महावितरण
महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी मर्यादित

''ई-निविदा''

महावितरणच्या ठाणे -१ विभाग कार्यालया अंतर्गत HT/LT/DTC विद्युत वाहिनी व रोहित्र दुरुस्तीसाठी व Infrastructure Development करिता १ वर्ष कालावधीसाठी खालील निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अनु. क्र.	निविदा क्र	कामाचा तपशील	निविदा शुल्क
१.	काअ/ठाणे-१वि/टेंडर/टी-०७/२०२५-२६	Empanelment of Agencies for Infrastructure development for release of new connections (RCI & Others) in Thane -1 Division.	११,८००/-
२.	काअ/ठाणे-१वि/टेंडर/टी-०८/२०२५-२६	Empanelment of Agencies for Breakdown maintenance of HT overhead Lines & UG cables in Thane -1 Division.	११,८००/-
३.	काअ/ठाणे-१वि/टेंडर/टी-०९/२०२५-२६	Empanelment of Agencies for Breakdown maintenance of LT overhead Lines & LT UG cables in Thane -1 Division.	११,८००/-
४.	काअ/ठाणे-१वि/टेंडर/टी-१०/२०२५-२६	Empanelment of Agencies for Breakdown maintenance of Dist transformer centre in Thane -1 Division.	११,८००/-

सदर निविदा दि.३०/०१/२०२६ ते ६/०२/२०२६ या कालावधीत Online प्रकारे etender.mahadiscom.in या संकेत स्थळावर उपलब्ध राहील. निविदा भरण्याची अंतिम दि. ६/०२/२०२६ (११:०० वाजेपर्यंत) राहील. सदर निविदा दि. १०.०२.२०२६ रोजी सकाळी १६.०० वा. शक्य असल्यास उघडण्यात येतील. निविदा संदर्भात अधिक माहितीसाठी अतिरिक्त कार्यकारी अभियंता, ठाणे विभाग-१, भ्रमणध्वनी क्र. ९९३०२६९४७० वर संपर्क साधावा. निविदा भरताना निविदा शुल्क व अनामत रक्कम भरल्याची पावती अपलोड करणे आवश्यक आहे.

सही/-
कार्यकारी अभियंता, सं व सु विभाग ठाणे-१

ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

जाहीर सूचना - तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामन्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्रं.	कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) / इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणाची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्रीमती श्रुती पराग वैद्य (कर्जदाराचे), श्री पराग वसंत वैद्य (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्रमांक- LBKLY00002884235	फ्लॅट क्र. ०५०४, ५वा मजल्यावर, एफ विंग, व्हेल्गा- एफ, द प्रोजेक्ट कासा रिओ, कल्याण शिल रोड येथे, पवार पब्लिक स्कूल जवळ, कल्याण शिल रोड, घेसर गाव, डोंबिवली पूर्व एस क्र. ९९ एक कार पार्किंग जागा क्र. जी४-१३९५ (फोर व्हीलर स्टिल्ट पार्किंग), तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे- ४२१२०४. मोजमापित क्षेत्र- ५८४ चौरस फूट कार्पेट एरिया एक कार पार्किंग जागा क्र. जी४-१३९५ (फोर व्हीलर स्टिल्ट पार्किंग) सोसायटीच्या देयकांचे दायित्व.	₹ ३७,८३, ११०/- (जानेवारी १७, २०२६ पर्यंत)	₹ ३३,००, ०००/- / ₹ ३,३०, ०००/-	फेब्रुवारी ०२, २०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	फेब्रुवारी २१, २०२६ सकाळी ११:०० पासून
2.	श्रीमती वंदना सुरेश अभंग (कर्जदाराचे), श्री अतुल सुरेश अभंग (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्र.- LBTNE00005757130 LBTNE00005833822	फ्लॅट क्र. १७०१, १७वा मजला, इमारत क्रमांक २२, रुणवाल गार्डन्स फेज २, इमारत क्रमांक १८-२३", प्रीमियर ग्राउंड पोस्ट मानपाडा समोर, कल्याण शिल रोड, डोंबिवली पूर्व, गाव घारीवली आणि उसरघर, ता. कल्याण, ठाणे- ४२१२०४. मोजमापित क्षेत्र- सुमारे ४४३.८६० चौरस फूट कार्पेट एरिया ४१.२३ चौ.मी. अधिक २.१५ चौ.मी. डेक एरियाच्या समतुल्य आहे, बिल्डरच्या देय रकमेच्या बोजासह	₹ ३३,६५, ७६८/- (जानेवारी १७, २०२६ पर्यंत)	₹ ३०,००, ०००/- / ₹ ३,००, ०००/-	फेब्रुवारी ०३, २०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	फेब्रुवारी २१, २०२६ सकाळी ११:०० पासून
3.	श्री चंद्रकांत साळेकर (कर्जदाराचे), श्रीमती ईशा साळेकर (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक LBMUM00004877104	फ्लॅट क्र. १६०१, १६वा मजला, सी-विंग, श्रीपती रेसिडेन्सी, सी१ देसाई पाडले गाव, कल्याण शील, महानगरपालिका शाळा क्रमांक ८० जवळ, डोंबिवली पूर्व, स. क्र. २०८, महाराष्ट्र, ठाणे- ४२१२०४. क्षेत्रफळ: ३८.५१ चौरस मीटर कार्पेट एरिया आणि ३.६५ चौ.मी. विशेष क्षेत्र, एकूण क्षेत्र ४२.१६ चौ.मी.	₹ ६७,३२, ४०८/- (जानेवारी २०, २०२६ पर्यंत)	₹ २०,००, ०००/- / ₹ २,००, ०००/-	फेब्रुवारी ०३, २०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	फेब्रुवारी २१, २०२६ सकाळी ११:०० पासून
4.	श्री अनंत भाऊसाहेब देशमुख (कर्जदाराचे), श्रीमती अनिता अनंत देशमुख (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्र.- LBTNE00002301441	हा फ्लॅट क्रमांक ५०१, ५वा मजला, ए विंग आहे. आमच्या प्रकल्पात, ''साज सृष्टी'', सर्व्हे क्रमांक ६१/१बी, डायघर शिळफाटा रोड, ता. जिल्हा ठाणे जवळील गावात, सर्व्हे क्रमांक ६१/१बी, ६२/३ए, ६२/३बी, ठाणे महानगरपालिका आणि नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हा ठाणे- ४२१३०४. मोजमापित क्षेत्र- ३१.९० चौरस मीटर कार्पेट एरिया	₹ १४,९०, ७३१/- (जानेवारी १७, २०२६ पर्यंत)	₹ १८,००, ०००/- / ₹ १,८०, ०००/-	फेब्रुवारी ०४, २०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	फेब्रुवारी २१, २०२६ सकाळी ११:०० पासून
5.	श्रीमती साधना बाबुलाल वर्मा, श्री जयेश पद्माकर निकम (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्र.- LBKLY00005340088	फ्लॅट क्रमांक ९०८, नववा मजला, इमारत १, ''दावखर एलिगन्स'' प्रकल्पात, सर्वेक्षण क्रमांक ३३, ५५ : हिस्सा क्रमांक ९, १० आणि ५ए, एस्सार पेट्रोल पंपाच्या समोर, गाव पिसावली, नांदिवली, मलंगड रोड, कल्याण (पूर्व), ठाणे- ४२१३०६. मोजमापित क्षेत्र- ४९.६४ चौरस मीटर कार्पेट एरिया, पार्किंगसह आणि बिल्डरच्या देय रकमेच्या बोजासह.	₹ ८०,९८, ८५३/- (जानेवारी १६, २०२६ पर्यंत)	₹ ४०,५०, ०००/- / ₹ ४,०५, ०००/-	फेब्रुवारी ०४, २०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	फेब्रुवारी २१, २०२६ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट- **(URL Link-https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **फेब्रुवारी २०, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **फेब्रुवारी २०, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०४.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **फेब्रुवारी २०, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह - डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** येथे **फेब्रुवारी २०, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड''** यांच्या नावे **मुंबई** येथे देय सादर करावा.

पाहणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक** कर्मचारी फोन नंबर **८०८७२१५७४२/ ८८७९७७०३०६/ ९००४३९२४१६** वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सीज **१. व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजिओ ॲसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड, ४. फिनविन इस्टेट डील टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड, ५. गिरनारसॉफ्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ६. हेक्टा प्रॉप टेक प्रायव्हेट लिमिटेड, ७. आर्का एमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ८. नोव्हेल ॲसेट सर्व्हिस प्रायव्हेट लिमिटेड, ९. नोब्रोकर टेक्नॉलॉजीज सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड** यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा **www.icicibank.com/n4p4s**

दिनांक : जानेवारी ३१, २०२६
ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

TATA

TATA STEEL LIMITED

Registered Office: Bombay House, 24, Homi Mody Street, Fort, Mumbai - 400 001, India
Corporate Identification Number: L27100MH1907PLC000260
Tel.: +91 22 6665 8282 **Email**: cosec@tatasteel.com **Website**: www.tatasteel.com

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ आणि कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम १०(१) **नुसार याद्वारे सूचना देण्यांत येते** की, प्रायव्हेट प्लेसमेंट बेसिसवर जारी केलेल्या आणि बीएसई लिमिटेडच्या होलसेल डेब्ट मार्केट सेगमेंट वर सूचिबध्द अनसिक्युअर्ड, रिडीमेबल, रेटेड, लिस्टेड आणि फिक्स्ड कुपन नॉन-कन्व्हर्टीबल डिबेंचर्स वरील व्याज खालील प्रमाणे देय आहे:

अनु. क्र.	नॉन-कन्वहर्टीबल डिबेंचर्स ('एनसीडीज')	व्याज प्रदानाची नियत तारीख	व्याजाच्या प्रदानासाठी रेकॉर्ड डेट
१.	एकूण ₹ ३००० कोटींची २१ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी वाटप केलेली ७.६५% एनसीडीज (ISIN: INE081A08355)	सोमवार, २३ फेब्रुवारी, २०२६*	शुक्रवार, ६ फेब्रुवारी, २०२६
२.	एकूण ₹ २,१५० कोटींची २७ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी वाटप केलेली ८.०३% एनसीडीज (ISIN: INE081A08330)	शुक्रवार, २७ फेब्रुवारी, २०२६	बुधवार, ११ फेब्रुवारी, २०२६
३.	एकूण ₹ ४,३१५ कोटींची १ मार्च, २०१९ रोजी वाटप केलेली ९.८३५९% एनसीडीज (ISIN: INE081A08223)	सोमवार, २ मार्च, २०२६	शुक्रवार, १३ फेब्रुवारी, २०२६#

टीपा:
* कुपन तारीख आहे शनिवार, २१ फेब्रुवारी, २०२६
# शनिवार, १४ फेब्रुवारी, २०२६ हा व्यापाराचा दिवस नाही.

३० जानेवारी, २०२६
मुंबई

टाटा स्टील लिमिटेड
सही/-
पार्वथीसम कांचीनाधम
कंपनी सेक्रेटरी अँड
चिफ लिगल ऑफिसर

TATA STEEL

यूको बैंक (भारत सरकार का उपक्रम) — **UCO BANK** (A Govt. of India Undertaking)

सम्मान आपके विश्वास का — Honours Your Trust

क्षेत्रिय कार्यालय, ३५९, युको बँक बिल्डिंग, १ ला मजला, डॉ. डी. एन. रोड, हुतात्मा चौक, फोर्ट, मुंबई-४००००१
दूर क्र.०२२-४०५४४३५०/४०५४४३५२

जाहीर लिलाव सूचना

ई-लिलावाची तारीख- २१-फेब्रुवारी-२०२६

बँकेच्या नावे जंगमगहाण पुर्नकब्जा घेतलेल्या वाहनांच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विषेशत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली वाहने ही युको बँकेच्या कब्जात आहेत, ती खालील कर्जदार/हमीदार यांचेकडुन युको बँकेला थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी **२१-फेब्रुवारी-२०२६** रोजी ''जेथे आहे जसे आहे '', ''जे आहे जेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खालील कोष्टकात नमुद केलेली आहे.

अ. क्र.	शाखा आणि कर्जदाराचे नाव	वाहनाचा तपशिल	राखीव किंमत आणि इसारा रक्कम	संपर्क व्यक्ती
१.	**घाटकोपर शाखा** **श्री. रवी सुंदरम अय्यर** **हमीदार- सौ. लक्ष्मी समसुंदरम अय्यर आणि श्री. समसुंदरम व्यंकटेश अय्यर**	**मेक आणि मॉडेल:** किया सोनेट डी१.५ आयएमटी एचटीएक्स **नोंदणीकृत क्र.:** एमएच-०३-ईबी-७८३८ **चेसिस क्र.:** एमझेडबीएफएफ८१३एलपीएन२८२३६८ **इंजिन क्र.:** डी४एफएपीएम८१०७२९ **निर्मिती वर्ष:** २०२३	रु. ७६५०००/- / रु. ७६५००/-	**सौ. दीपा मोरे** ९८२०५२४४०४

अटी आणि शर्ती :-

१. लिलाव प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह **२१.०२.२०२६ रोजी दु. ३.०० ते ४.०० दरम्यान वेबपोर्टल www.bankeauctionwizard.com** येथे बँकेचे मान्यताप्राप्त ई-लिलाव सेवा पुरवठादार **मे. अंतरेस सिस्टम्स लिमिटेड, बंगळुरू** यांच्या मार्फत करण्यात येईल. ऑनलाईन ई-लिलाव बोली फॉर्म, जाहीरनामा तसेच ऑनलाईन लिलाव विक्रीच्या सर्वसाधारण अटी व शर्तीचा समावेश असलेली ई-लिलाव टेंडर कागदपत्रे **www.bankeauctionwizard.com** या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहेत.

२. इच्छुक बोलीदारांनी **२०.०२.२०२६ रोजी दु. ४.०० वा. किंवा पूर्वी** 'युको बँक' च्या नावे पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्टच्या मार्गाने इसारा अनामत रक्कम सादर करणे आवश्यक आहे. विक्री सूचनेत नमूद इसारा अनामत रक्कम (इअर) ही वरील नमूद इअरशी संबंधित मुंबई येथे देय 'युको बँक' च्या नावे डिमांड ड्राफ्ट/बॅकर्स चेकसह **२०.०२.२०२६ रोजी किंवा पूर्वी दु. ४.०० वा. पर्यंत** शाखा मुख्य यांचेकडे मोहोरबंद लिफाफ्यातून जमा करणे आवश्यक आहे.

३. लिफाफ्यावर फक्त बोलीदारांच्या प्राधिकृत व्यक्तीची सही आणि i) नाव, ii) पत्ता, iii) वैध ईमेल आयडी आणि संपर्क क्र. (ई-लिलाव वेबसाईटवर नोंदणीकृत) iv) केवायसी दस्तावेजाच्या योग्य माहितीसह ई-लिलाव खाते करिता इअर (खात्याचे नाव) ठळकपणे लिहिणे आवश्यक आहे.

४. ईएमडीची रक्कम ''यूको बँक'' यांच्या नावे मुंबई येथे देय असलेल्या बँकर्स चेक/डिमांड ड्राफ्टद्वारे अदा करावी. बोली यशस्वी न झाल्यास ईएमडीची रक्कम परत मिळणारी आहे. या उद्देशासाठी चेक स्वीकारले जाणार नाहीत. जे बोलीदार जमा करणार नाहीत, त्यांना ई-लिलावामध्ये सहभागी होण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

५. वाहन आगाऊ वेळ ठरवून **२०.०२.२०२६** रोजी किंवा पूर्वी कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कामकाजाच्या वेळेत इच्छुक बोलीदारांना निरिक्षणासाठी उपलब्ध आहे.

६. बँक लिलाव केलेल्या वाहनांच्या संदर्भातील कोणतेही प्रभार, भार, कर किंवा कोणतीह अन्य शासकीय किंवा कोणाचीही थकबाकी यासाठी जबाबदार राहणार नाही.

७. सदर त्यांची थकबाकी संपूर्ण थकबाकी चुकती न केल्यास वरील नमूद तारखेस लिलाव विक्री करण्याबाबत वरीस दर कर्जाचे कर्जदार/हमीदार यांना सुद्धा सूचना आहे.

८. ई-लिलाव चे इच्छुक सहभागी ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी www.bankeauctionwizard.com वरून विक्री सूचना आणि ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती विनामुल्य डाऊनलोड करू शकतात.

९. प्रथम इच्छुक बोलीदार खरेदीदारांनी वरील उल्लेखित ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी ऑनलाईन नोंदणीकरिता ई-लिलाव वेबसाईट www.bankeauctionwizard.com ला भेट द्यावी. दस्तावेज डाऊनलोड करण्यासाठी युजर आयडी आणि पासवर्ड तयार करण्यासाठी बोलीदार वरील दिलेल्या तपशिलानुसार मे. अंतरेस सिस्टम्स लिमिटेड यांना संपर्क करू शकतात.

१०. ई-लिलावात सहभागी होणाऱ्या सर्व व्यक्तींनी इअर जमा करतेवेळी त्यांची ओळख, निवास, प्राधिकाराचा पुरेसा आणि स्वीकृती योग्य पुरावा आणि पॅन/टॅन कार्ड इ. सुद्धा सादर करणे आवश्यक आहे.

११. यशस्वी बोलीदाराचे त्वरित (**२३.०२.२०२६ पर्यंत**) जमा केलेली इअर वजा करून बोली रकमेच्या २५% (पंचवीस टक्के) जमा करणे आणि उर्वरित रक्कम लिलावाच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. विहित वेळेत रक्कम जमा करण्यास कसूर केल्यास जमा केलेली रक्कम शाखा मुख्य जप्त करतील. आणि शाखा मुख्य यांना लिलाव रद्द करण्याचे आणि नवीन लिलाव घेण्याचे स्वातंत्र आहे.

१२. संपूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त झाल्यावर शाखा मुख्य हे रुल्स नुसार विक्री प्रमाणपत्र जारी करतील.

१३. काही असल्यास मुद्रांक शुल्क विक्री प्रमाणपत्र/अभिहस्तांतरणांची नोंदणीशी संबंधित सर्व खर्च यशस्वी बोलीदाराने करायचा आहे.

१४. कोणत्याही प्रशासकीय आवश्यकतेमुळे ई-लिलाव ची तारीख आणि वेळेमधील आवश्यक बदल हा सेवा पुरवठादारांकडे त्यांनी दिलेल्या/नोंदविलेल्या मोबाईल नंबर/ईमेल पत्त्यावर एसएमएस मार्फत किंवा नोंदणीकृत ईमेल पत्त्यावर सेवा पुरवठादारांद्वारे कळविण्यांत येईल.

१५. शाखा मुख्य यांना कोणतेही कारण न देता कोणतीही बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री तहकुब/पुढे ढकलणे/ रद्द करण्याचा सर्वस्वी हक्क आहे. याची नोंद घ्यावी की, सदर सूचना ही वाहनांच्या विक्रीसाठी बँकेच्या वतीने कोणतेही आश्वासन किंवा अभिवेदन मानण्यात येऊ नये किंवा तसा अर्थ काढू नये.

१६. वरील मिळकती/मत्ता 'जे आहे जेथे आहे तत्वाने', 'जे आहे जसे आहे तत्वाने, आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने' विकण्यात येतील इच्छुक बोलीदाराने लिलाव करावयाच्या वाहनाच्या संदर्भातील कोणतीही सांविधिक दायित्वे, धारणाधिकार, भार, कर किंवा शासकीय किंवा कोणाचीही कोणतीही अन्य थकबाकीची संदर्भात त्यांच स्वत:ची चौकशी करणे आवश्यक आहे.

१७. वरील परिशिष्टात नमूद केलेले तपशिल हे शाखा मुख्य आणि/किंवा बँकेच्या योग्य माहितीनुसार नमूद केलेले आहे. ते सदर जाहीर सूचनेतील कोणतीही चुका चुकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी उत्तरदायी राहणार नाहीत.

१८. कृपया बोली वाढविण्याची रक्कम **रु. २०,०००.०० (रुपये वीस हजार मात्र)** विचारात घ्यावी.

१९. ई-लिलावशी संबंधित कोणत्याही चौकशीकरिता इच्छुक बोलीदार सेवा पुरवठादार **मे. अंतरास सिस्टम्स लिमिटेड, बंगळुरु यांना संपर्क करू शकतात. संपर्क व्यक्ती सौ. सुष्मिता, मोबा क्र. ८९५१९४४३८३, ईमेल : sushmitha.b@antaressystems.com, इअरसाठी चेक स्विकारण्यात येणार नाहीत.**

सही/-
सहाव्यक महाव्यवस्थापक
क्षेत्रिय कार्यालय, फोर्ट, मुंबई

दिनांक : ३१.०१.२०२६
ठिकाण : मुंबई

The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.
ESTD 1946

नोंदणीकृत आणि प्रशासकीय कार्यालय :
५वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, ऑफ वीरा देसाई रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८.
संपर्क तपशील : - ९८३३२२०६८० / ९८१९१३२४४५ / ९८२१८७२८४६ / ८४५१९८०१९८ / ९७०२३६२४५६ ईमेल : recovery@mogaveerabank.com

विक्री करिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये दिलेली अधिकाराचा वापर करून आणि यामध्ये खाली नमूद कर्जदार/गहाणवटदार यांचे तारण मत्तेच्या कब्जाला अनुसरून, सर्वसामान्य जनता आणि संबंधित कर्जदार/गहाणवटदार, त्यांचे कायदेशीर वारसदार/प्रतिनिधी, जे काही लागू अनुसार, समाविष्टित सर्व संबंधितांना, याद्वारे कळविण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या संदर्भात ''जे आहे जेथे आहे तत्त्वावर'' आणि ''जे आहे काही आहे तत्त्वावर'' पुढील स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी बँकेद्वारे इसारा अनामत रकमेसाठी डिमांड-ड्राफ्ट किंवा पे-ऑर्डर सह मोहरबंद प्रस्ताव/निविदा मागवित आहे.

स्थावर मत्ता/ मिळकतीचे वर्णनें	राखीव किंमत (रू. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (रू. मध्ये)	मिळकतीची तपासणी	निविदा उघडण्याची तारीख आणि वेळ	कर्जदार/ गहाणदाराचे नाव	थकीत कर्ज रक्कम	तारण धनकोंचे नाव आणि पत्ता	निविदा/प्रस्ताव सादर करण्याची तारीख वेळ आणि ठिकाण
१) फ्लॅट क्र. ए-५, २रा मजला, गंगेश्वर माया सीएचएसएल,केडीएमसी ऑफिस समोर, रेती बंदर रोड, भारत भोईर नगर,सर्व्हे क्र. २२९, घर क्र. ३२६ (भाग), मौजे नवगाव,डोंबिवली (पश्चिम), तालुका कल्याण,जिल्हा ठाणे ४२१ २०२, मोजमापीत ४७० चौ.फुट (बांधकाम क्षेत्रफळ).	रु. १८,००,०००/-	रु. १,००,०००/-	१६.०२.२०२६ स. ११ ते दु. ४ पर्यंत	१८.०२.२०२६ स. ११ वा. पासून	श्री. विवेक मनोहर मातोंडकर कर्जदार व गहाणदार सौ. वैशाली विवेक मातोंडकर कर्जदार	रू. २०,८६,६६७.०० (रुपये वीस लाख सह्याऐंशी हजार सहाशे सदुसष्ट मात्र) ३१/०१/२०२१ रोजी अधिक ०१/०२/२०२१ पासून पुढील व्याज (एमएल/१०६)	**दी मोगावीरा को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.,** ५वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, वीरा देसाई रोड लगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८. संपर्क क्र : ९८३३२२०६८०/ ९८१९१३२४४५/ ९८२१८७२८४६/ ८४५१९८०१९८/९७०२३६२४५६	**मोहोरबंद निविदा/प्रस्ताव सह इसारा अनामत रक्कमचे डिमांड ड्राफ्ट किंवा पे ऑर्डर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना १७.०२.२०२६ रोजी किंवा पूर्वी दु. ४ पर्यंत** प्रशासकीय कार्यालय, ५वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस् मार्ग, वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८.
२) फ्लॅट क्र. सी/१०४, १ला मजला,सुभाष चंद्र बोस सीएचएसएल लिमिटेड, संत रोहिदास मार्ग, सायन बांद्रा लिंक रोड, मुकुंद नगर, सी.एस. क्र. १८१, मौजे धारावी, मुंबई ४०० ०१७, मोजमापीत २२५ चौ.फुट (कार्पेट क्षेत्रफळ).	रु. ५५,००,०००/-	रु. २,००,०००/-	१७.०२.२०२६ स. ११ ते दु. ४ पर्यंत	२०.०२.२०२६ स. ११ वा. पासून	श्री. मुथुशेकर राजन कर्जदार व गहाणदार सौ. सविता मुथुशेकर राजन कर्जदार	रू. ४६,६०,०१४.०० (रुपये सेहेचाळीस लाख साठ हजार चौदा मात्र) ३१.०३.२०२३ रोजी अधिक ०१.०४.२०२३ पासून पुढील व्याज (एमएल/१८१ आणि एमएल/२०९)		**मोहोरबंद निविदा/प्रस्ताव सह इसारा अनामत रक्कमचे डिमांड ड्राफ्ट किंवा पे ऑर्डर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना १८.०२.२०२६ रोजी किंवा पूर्वी दु. ४ पर्यंत** प्रशासकीय कार्यालय, ५वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस् मार्ग, वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८.

१. खरेदीदाराने मुद्रांक शुल्क/अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क, नोंदणी प्रभार, हस्तांतर प्रभार दर इ. आणि मिळकतीशी संबंधित विद्यमान आणि भविष्यातील दोन्ही सर्व सांविधिक/असांविधानिक थकबाकी, कर, असेसमेंट प्रभार, दर आणि देणी भरायची आहेत. विक्री प्रमाणपत्र फक्त यशस्वी बोलीदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल.
२. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही पूर्वसूचना न देता आणि कोणतेही कारण न देता कोणत्याही बोली स्विकारण्याचे किंवा नाकारण्याचे आणि/किंवा विक्री तहकुब करणे/ पुढे ढकलणे/ रद्द करण्याचे आणि विक्रीची अटी आणि शर्ती मध्ये बदल करण्याचे अधिकार राखून ठेवला आहे.
३. गहाणदार/कर्जदार संभाव्य बोलीदार/प्रस्तावकर्त्यांना आणू शकतात आणि वरील नमूद तारखेस प्रस्ताव उघडण्याच्यावेळी हजर देखील राहू शकतात.
४. इच्छुक बोलीदारांनी त्यांचे बोली सादर करण्यापूर्वी निरिक्षणासाठी विहित तारखेरोजीस मिळकतीचे निरिक्षण करावा. बोलीदारांनी लिलाव मध्ये भाग घेण्यापूर्वी सदर मिळकतीच्या संदर्भात मिळकतीच्या नामाधिकार तसेच कोणत्याही देय बाबत स्वत:ला खात्री घेण्याची सल्ला देण्यात आहे.
५. यशस्वी बोलीदार/प्रस्तावकर्त्यांनी २५% बोली रक्कम ताबडतोब म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा नंतर पुढील कामकाजाच्या दिवशी आणि उर्वरित ७५% रक्कम निविदा उघडण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करावी.
६. जर यशस्वी बोलीदारांनी प्रस्ताव उघडण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत उर्वरित ७५% बोली रक्कम प्रदान करण्यात कसूर केली तर जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल.
७. **'राखीव किंमत' च्या खालील निविदा विचारात घेतल्या जाणार नाहीत.**

सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक सूचना: हे प्रकाशन, अधिनियम आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) नुसार, कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार यांना उपरोक्त नमूद तारखांना सुरक्षित मालमत्ता/मालमत्तांच्या विक्रीसाठी सर्वसामान्य जनतेकडून सीलबंद निविदा मागवून लिलाव/विक्री आयोजित करण्याबाबतची सूचना आहे.

**टीप : वर नमूद केलेली गहाण ठेवलेली मालमत्ता/मालमत्ता अधिकृत अधिकाऱ्याच्या ताब्यात आ