Ref.: SEC/1745/2025-26

January 31, 2026

BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort
Mumbai - 400 001.
Maharashtra, India.
Scrip Code: **976432/974624/958607**

Dear Madam, Sirs,

Newspaper advertisement – Record Date for Non-Convertible Debentures (NCDs)

Please find enclosed herewith the newspaper advertisement published in the Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi) on January 31, 2026, for the record date intimation for payment of interest on the following unsecured, Redeemable, Rated, Listed, and Fixed coupon NCDs:

Sr. No.	Non-Convertible Debentures ('NCDs')
1.	7.65% NCDs allotted on February 21, 2025, aggregating to ₹3,000 crore (ISIN: INE081A08355)
2.	8.03% NCDs allotted on February 27, 2023, aggregating to ₹2,150 crore (ISIN: INE081A08330)
3.	9.8359% NCDs allotted on March 1, 2019, aggregating to ₹4,315 crore (ISIN: INE081A08223)

This is for your information and records.

Yours faithfully,
Tata Steel Limited

PARVATHEESAM KANCHINADHAM
Digitally signed by PARVATHEESAM KANCHINADHAM
Date: 2026.01.31 16:24:49 +05'30'

Parvatheesam Kanchinadham
Company Secretary and Chief Legal Officer

JANA SMALL FINANCE BANK (A Scheduled Commercial Bank) | **Registered Office:** The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. **Regional Branch Office:** Modi Plaza, Office No.704/705, Mukund Nagar, Swargate, Opp. Laxminarayan Cinema Hall, Pune-411037.

E-AUCTION NOTICE

PUBLIC NOTICE FOR SALE THROUGH E-AUCTION UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT (SARFAESI ACT) 2002, READ WITH PROVISO RULE 8(6) & 9 OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002.

The undersigned as authorised officer of **Jana Small Finance Bank Limited** has **taken possession** of the following property in exercise of powers conferred under section 13(4) of the SARFAESI ACT. The Borrower in particular and public at large are informed that **online auction (e-auction)** of the mortgage property in the below mentioned account for realisation of dues of the Bank will be held on **"AS IS WHERE IS BASIS"** and **"AS IS WHAT IS BASIS"** on the date as prescribed as here under.

Sr. No.	Loan Account Number	Name of Original Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor	Date of 13-2 Notice	Date of Possession	Present Outstanding balance as on 26.01.2026	Date & Time of Inspection of the property	Reserve Price in INR	Earnest Money Deposit (EMD) in INR	Date and Time of E-Auction	Last date TIME & Place for submission of Bid
1	30699630000206	1) Rahul Abhimanyu Malwatikar, 2) Jana Rahul Matwatikar	17.10.2024	04.12.2025	Rs.6,33,402.60 (Rupees Six Lakh Thirty Three Thousand Four Hundred Two and Sixty Paisa Only)	14.02.2026 09:30 AM to 05:00 PM	Rs.3,94,000/- (Rupees Three Lakhs and Ninety Four Thousand Only)	Rs.39,400/- (Rupees Thirty Nine Thousand and Four Hundred Only)	20.02.2026 @ 11.30 AM	18.02.2026, before 05.30 PM Jana Small Finance Bank Ltd., Modi Plaza, Office No.704/705, Mukund Nagar, Swargate, Opp. Laxminarayan Cinema Hall, Pune-411037.
	Details of Secured Assets: All the piece and parcel of the GP House No.147/1, Land of an Area of 405.00 Sq.fts, at Nr Hanuman Mandir, at Grampanchyat Mauje Malwati, Tal. & Dist. Latur-413512 and within the Jurisdiction of Latur Municipal Corporation. **Bounded by as under: On the East:** Mahadev Ghodake Property, **On the West:** Mahesh Abhimanyu Malwatikar Property, **On the South:** Balaji Baile/ Dadarav Baile Property, **On the North:** Road.									
2	30699630000143	1) Jahir Jamshid Malik, 2) Jamshedali Anwarsaheb Malik, 3) Jinna Jamshedali Malik	16.10.2024	01.12.2025	Rs.41,19,279.30 (Rupees Fourty One Lakh Nineteen Thousand Two Hundred Seventy Nine and Thirty Paisa Only)	14.02.2026 09:30 AM to 05:00 PM	Rs.26,62,000/- (Rupees Twenty Six Lakhs and Sixty Two Thousand Only)	Rs.2,66,200/- (Rupees Two Lakhs Sixty Six Thousand and Two Hundred Only)	20.02.2026 @ 11.30 AM	18.02.2026, before 05.30 PM Jana Small Finance Bank Ltd., Modi Plaza, Office No.704/705, Mukund Nagar, Swargate, Opp. Laxminarayan Cinema Hall, Pune-411037.
	Details of Secured Assets: All that piece and parcel of the Immovable Property Admeasuring Total Super Built-up Area 114.50 Sq.mt. (1232 Sq.ft), Flat No.103, First Floor, "City Gold Market"/ "Suhana Apartment", CTS No.3121, MCH No.R6/1232, R6/1232/1, R6/1232/2, R6/1232/3, Dist. Latur-413512 and the Said Land is **Bounded as under: On or towards: Towards East by:** Flat No.104 Suhana Apartment, **Towards West by:** Property of Shri Racchheti, **Towards South by:** Property of Shri Kashinath Lad, **Towards North by:** Government Road.									

The properties are being held on **"AS IS WHERE IS BASIS"** & **"AS IS WHAT IS BASIS"** and the E-Auction will be conducted **'On Line'.** The auction will be conducted through the Bank's approved service provider **M/s. 4 Closure** at the web portal **https://bankauctions.in** & **www.foreclosureindia.com.** For more information and For details, help, procedure and online training on e-auction, prospective bidders may contact **M/s. 4 Closure; Contact Mr. Nitesh Pawar Contact Number: 8142000725. Email id: info@bankauctions.in/ nitesh@bankauctions.in.**

For further details on terms and conditions to take part in e-auction proceedings and any for any query relating to property please contact **Jana Small Finance Bank authorized officers Mr. Ranjan Naik (Mob. No.6362951653).** To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there are no encumbrances on the properties. However the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property put on prior to submitting their bid. No conditional bid will be accepted. This is also a notice to the above named Borrowers/ Guarantor's/ Mortgagors about e-auction scheduled for the mortgaged properties. The Borrower/ Guarantor/ Mortgagor are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with up to date interest and ancillary expenses before the date of auction, failing which the property will be sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost.

Date: 31.01.2026, Place: Pune **Sd/- Authorized Officer, Jana Small Finance Bank Limited**

TATA

TATA STEEL LIMITED

Registered Office: Bombay House, 24, Homi Mody Street, Fort, Mumbai - 400 001, India
Tel.: +91 22 6665 8282 • Fax: +91 22 6665 7724
Email: cosec@tatasteel.com • **Website**: www.tatasteel.com
Corporate Identity Number: L27100MH1907PLC000260

NOTICE IS HEREBY GIVEN pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013, and Rule 10(1) of The Companies (Management and Administration) Rules, 2014 that Interest on Unsecured, Redeemable, Rated, Listed, and Fixed coupon Non-Convertible Debentures issued on Private Placement basis and listed on Wholesale Debt Market Segment of BSE Limited is due as under:

Sr. No.	Non-Convertible Debentures ('NCDs')	Interest Payment due on	Record Date for Payment of Interest
1.	7.65% NCDs allotted on February 21, 2025, aggregating to ₹3,000 crore (ISIN: INE081A08355)	Monday, February 23, 2026*	Friday, February 6, 2026
2.	8.03% NCDs allotted on February 27, 2023 aggregating to ₹2,150 crore (ISIN: INE081A08330)	Friday, February 27, 2026	Wednesday, February 11, 2026
3.	9.8359% NCDs allotted on March 1, 2019 aggregating to ₹4,315 crore (ISIN: INE081A08223)	Monday, March 2, 2026	Friday, February 13, 2026#

Notes:
**Coupon date is Saturday, February 21, 2026*
#Saturday, February 14, 2026, is not a trading day

Tata Steel Limited
Sd/-
Parvatheesam Kanchinadham
Company Secretary and
Chief Legal Officer

January 30, 2026
Mumbai

TATA STEEL

PUBLIC NOTICE

ICICI Bank | Branch Office: ICICI Bank Ltd. Office Number 201-B, 2nd Floor, Road No 1 Plot No. B3, WIFI IT PARK, Wagle Industrial Estate, Thane (West)- 400604.

The following borrower(s) has/have defaulted in the repayment of principal and interest towards the Loan facility(ies) availed from ICICI Bank. The Loan(s) has/have been classified as Non-Performing Asset(s) (NPA).
A Notice was issued to them under Section 13(2) of the Securitisation and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, at their last known addresses. However, it has not been served and are therefore being notified by way of this Public Notice.

Sr. No.	Name of the Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ (Loan Account Number) & Address	Description of Secured Asset to be enforced	Date of Notice sent/ Outstanding as on Date of Notice	NPA Date
1.	Raju Ramchandra Jadhav/ Smita Raju Jadhao/ (LBNAG00003228006) & Flat No. 3, Plot No. B- 15, Silver Residency, Cidco Colony, Butibori, Near Shant Lawn, Maharashtra, Nagpur- 441108	Property Address- 1 : Shop No.02 Plot No.15 Ground Floor Silver Residency Sector-B Butibori Mauza Rengapur Nagpur- 441108/ Property Address-2 : Shop No.03 Plot No.15 Ground Floor Silver Residency Sector-B Butibori Mauza Rengapur Nagpur- 441108	13/12/2025 Rs. 7,75,962.19/-	03/09/ 2025
2.	Parmeshwar Umesh Singh/ Sita Parmeshwar Singh/ (LBMUM00006300697/ LBMUM00005843254) & House No.1442, Santoshi Nagar, Bhaiya Pada Boisar Near Gangotri Hotel, Boisar- 401501	Flat No.101, First Floor, Bldg No. SL-21, Building Subha Griha Cluster-2, Situated At. Tata Housing Complex, Gat No. 107/1 To 107/7, 132, 110, Village Betagaon, Chillar Road, Boisar (East), Palghar- 401501	24/12/2025 Rs. 7,10,609/-	08/11/ 2025
3.	Amar Prakash Pawar/ Jyoti Rajendra Bansode/ (LBMUM00005936924) & Room No.02 Mauli Darshan Chawl No.01 Mothagaon Dombivali Thane- 421401	Flat No.2008, 20th Floor Building No. 2, Wing No. B5, Poddar Wonder City Phase II, Near Central Hospital Kharvai, Survey No.29, Hissa No.1 & 2/A & 2B, Village Joveli, Badlapur- 421503	31/12/2025 Rs. 6,23,123/-	08/10/ 2025
4.	Prakash Narayan Shedge/ Survarna Prakash Shedge/ (LBTNE00001827074) & Kapurbawdi Bhagwan Nagar Naupada Thane West Thane- 400604	Flat No-103 1st Floor Building No-A Runwal Estate Phase-II, Kolset Road, Opposite Godrej Lawkim, Gat No 21/22, Hissa No 3/2 (Part)/ 1 (Part) GB Road, Village Chitalsar Manpada Thane- 400607	31/12/2025 Rs. 4,37,286.8/-	09/07/ 2025
5.	Vasudha Vasant Khade/ Parshuram Vasant Khade/ Kalyani Vasant Khade/ (LBPUN00004770564) & Flat No- 7 A, Plot No 29, Ganesh 3 Bijlinagar Near Mseb Office Pune- 411033	Flat No 509, 5th Floor, Building B3, Xrbia Abode, Gat No 240, Jambhul, Tal- Maval, Pune- 410506	26/12/2025 Rs. 4,33,587/-	03/11/ 2025
6.	Swati Bhati/ Vishal Shivram Gajraj/ (LBMUM00004210380) & E- 09/3/2, Cidco Colony, Sector 18, Near Mamta Hotel, Panvel Panvel Navi Mumbai- 410206	Flat No 12, Ground Floor, Building A4, Complex Known As, " Xrbia Vangani", Survey No 10/1 (Part), 18/2, 18/4, 19/1B, 19/3 (Part), 19/4 (Part), 23/1 (Part), 23/2, 23/4, 24/14, 24/17, Village Khadyachapada, Taluka Karjat, Raigad- 414403	31/12/2025 Rs. 3,78,665/-	28/08/ 2025
7.	Namrata Nayan Gandhi/ Nayan N Gandhi/ (LBTNE00005198134)& A 105 Munish Smruti, Gokhivare, Vasai East, District-palghar Thane- 401208	Flat No-105 , 'A' Wing on 1st Floor, Building Known As "Munish Smriti " Building No-1, Survey No-12, Hissa No-7, Situated At Village Gokhivare, Taluka- Vasai, Distrct- Palghar Thane- 401208	11/11/2025 Rs. 3,56,444/-	08/10/ 2023
8.	Shankar Bandu Jadhav/ Sunita Sankar Jadhav/ (LBMUM00005960332) & Near By Jyotiba Mandir, Room No-379, Jayhind Nagar, Sonapur Jaydurga Chawl, Mankhurd, Shivaji Nagar, Mumbai- 400043	Flat No-103, on 1st Floor, L Wing, Building Known As "Sunrise Residency" Survey No-73, Hissa No-2, Sitauted At Village Damat, Neral Taluka- Karajat, District- Raigad Raigad- 410102	11/11/2025 Rs. 1,67,458/-	03/09/ 2025
9.	Ashok Zinak Kanojiya/ Dinanath Zinak Kanojiya/ (LBMUM00005354969) & NL- 1, B-31- 4, Sector 2, Jaihind Owners Associations, Nerul Navi Mumbai Navi Mumbai- 400706	Flat No 202, 2nd Floor, Bulding No 6, Wing "C", Sector No 5, Township To Be Known As, "Mahalaxmi Nagar", Village Nere, Panvel Navi Mumbai- 410206	13/12/2025 Rs. 1,73,438.37/-	24/02/ 2021
10.	Rohit Ramchandra Madde/ Ananya Rohit Madde/ (LBPUN00006972334/ LBPUN00006955257/ TBPUN00006949102/ TBPUN00006949103) & B Wing Flat No 8, Kanak Plaza Building, Pirangut Camp, Pune- 412115	Flat No. B-404, 4th Floor, Sunshine Joy Co.op. Housing Society Ltd, Gat No. 56, 57, 58, 59, 60, 61 And 62, Pirangut, Pune- 412115	30/12/2025 Rs. 30,46,275/-	06/10/ 2025
11.	Mohammad Sarfaraz Ghouse Maldar/ Fatima Sarfaraz Maldar/ (LBPUN00005559394) & Flat No. 201, Dawn Building Block Sector, Kondhwa Road, Nibm Behind Ahura School, Pune- 411048	Flat No. 201, 2nd Floor, Dawn Co.operative Housing Society Limited , City Survey No. 27/1/5, Kondhwa Khurd, Pune- 411048	30/12/2025 Rs. 34,55,453.99/-	14/10/ 2025
12.	Sachin Yadavrao Wananje/madhuri Sachin Wananje/ (TBPUN00007380202) & S/o Yadav Shivram Wananje Tamlur Nanded 431723	Flat No. 10, 2nd Floor, Chaitamani Villa, S. No. 22 Hissa No. 1A/2/3/4/5 Plot No. 67, Village- Dhankwadi, Haveli, Pune- 411043	30/12/2025 Rs. 26,89,028/-	29/09/ 2025
13.	Manoj Marutrao Takte/ Ashwini Manoj Takte/ (LBPUN00004667628/ HPPUN00046799547) & B-4-29, Ruston Colony Chinchwad, Near Datta Mandir Chinchwad, Pune- 411033	Tenament No. B-2/29, (Property No. 01160.00), Simple Tin Shed Ground Floor, Ruston Grevas Audyogik Kamgar Sahakari Vasahat Mydt, S. No. 3, Corresponding CTS No. 2003, Village- Chinchwad, Tal- Haveli, Pune- 411033	30/12/2025 Rs. 6,51,853.94/-	08/10/ 2025
14.	Prafulla Bajare/ Surekha Bajare/ (LBPUN00005186810) & Baba Complex, 2nd Floor, Mahalunge, Taluka Khed, Near Shivkrupa Hospital, Chakan, Maharashtra, Pune- 410501	Flat No. 412, 4th Floor, B Wing, Ivory Tathastu, Gat No. 60 and 61, Hissa No. 2, Village Mhalunge (ingle), Taluka Khed, Maharashtra, Pune- 410501	30/12/2025 Rs. 16,88,443.43/-	31/10/ 2025
15.	Sumit Subhashrao Muli/ Swara Sumit Muli/ (TBPUN00006871887/ TBPUN00006871888) & Flat No 19 H Wing, Ambiance Aura, Gat No 26,sinhgad Road, Pune- 411024	Flat No. 19, 5th Floor, Wing-H, Ambiance Aura, Gat No. 23, 24, 25, 26, Village- Kirkatwadi, Taluka- Haveli, Pune- 411023	30/12/2025 Rs. 22,43,434.96/-	07/10/ 2025
16.	Vikas Dnyanesh Thorat/ Manda Dnyanesh Thorat/ (TBPUN00006285702) & Flat No 103 Tulsi Heights A-Wing, Jyotiba Nagar Kalewadi, Kalewadi, Panchpir Chowk, Near Hanuman Temple, Pune- 411017	Residential Apartment No. 1303, 13th Floor, Bldg/ Wing No. B, Terra Greens, Gat No. 111, 143, 144, Village- Sangvade, Taluka- Maval, Pune- 412101	07/01/2026 Rs. 27,41,295.99/-	03/11/ 2025
17.	Nitin Shevate/ Shital Nitin Shevate/ (LBPUN00006388493/ LBPUN00005055694) & Flat No 201, Second Floor, Badadhe Complex, New Kopare Road, Uttam Nagar, Shivane, Pune- 411023	Flat No. 708, 7th Floor, Building No. C, Ceratec Avika, Survey No. 34, Hissa No. 2C, Village- Yeolewadi, Taluka- haveli, Pune- 411044	30/12/2025 Rs. 25,66,379.99/-	03/06/ 2025
18.	Amar Chandrakant Khuba/ Shobha/ (LBPUN00005485526/ LBPUN00006186153) & Flat No 8 Jadhav Nagar Singhad Road , Venutai College Road, Shivalay Residency, Wadgaon Bk, Pune 411041	Flat No. 401, 4th Floor, Gurudatta Apartment, Survey No. 41B, Hissa No. 48 (CTS No. 177), Plot No. 74, Village- Vadgaon (BK), Jadhav Nagar, Haveli, Pune- 411041	30/12/2025 Rs. 25,43,430/-	03/11/ 2025
19.	S P Hospitalites/ Sunil Vitthal Pardeshi/ Sagar Sunil Pardeshi/ Sachin Sunil Pardeshi/ (LBPUN00005258952) & Sr No. 89/1, Kashid Park Sidhi Lawns, Pimple Saudagar Pune- 411061	Milkat Survey No. 89/1, Vila Casa, CTS No. 1988, 1989 and 2007), Village- Pimple Gurav, Taluka- Haveli, Pune- 411057	30/12/2025 Rs. 24,87,070.84/-	03/09/ 2025
20.	Kushal Rajendra Gunbharit/ Charushila Sanjay Bhat/ (TBPUN00006999619/ LBPUN00007020757) & Flat No 6 2nd Floor, Len No 6 House No 46, Karve Nagar, Swami Samarth Math Pune- 411052	Apartment No. 909, 9th Floor, Kalpak Homes Kirkatwadi Phase II, Gat No. 199, 200, 201, 202, 265, Kirkatwadi, Pune- 411024	30/12/2025 Rs. 28,98,119/-	08/11/ 2025
21.	Shalini Santosh Savai/ Santosh Sadashiv Savai/ (TBPUN00006556464/ LBPUN00006640733) & Flat No. 402, Aster Residency, Gaikwad Nagar, Near Old Water Tank, Dighi, Maharahtra, Pune- 411015	Flat No. 1203, 12th Floor, Building No. D Wing, Phase - III, "Spring Valley", Survey No. 134 Hissa No. 3(old Survey No. 134, Hissa No. 3 + 4 + 5AB)(Old Survey No. 742, Hissa No. 3 + 4 + 5AB), Village Wadmukhwadi, Taluka Haveli, Within The Local Limits of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation, Near Balaji Temple, Behind Gokhale Mala, Pune Alandi Road, Maharahtra, Pune- 412105	18/12/2025 Rs. 41,53,512.78/-	02/10/ 2025
22.	Parudevi Venaramji Choudhari/ Venaram Vagatramji Choudhari/ (LBPUN00004844934/ LBPUN00004844936) & SR No. 31/1, Chaitanya Vihar, Shop No.1, Thergaon, Pimpri Chinchwad, Aditya Birla Hospital, Pune- 411033	Shop.no. 1, Ground Floor, Chaitanya Vihar, S. No. 31 Hissa No. 1, CTS No. 5502, Village- Thergaon, Taluka- Mulshi, Pune- 411033	18/12/2025 Rs. 25,84,231/-	03/09/ 2025
23.	Shilpa Sameer Desai/ (TBPUN00007156069/ LBPUN00007168864) & A701, Chandhere Complex, Viman Nagar, Maharashtra Pune- 411014	Unit/ Flat No. 1201, 12th Floor, Bldg-D, Shree Sai Hills Phase-II, Gat No. 79, Village- Kesnand, Tal- Haveli, Pune- 411014	18/12/2025 Rs. 17,85,583.82/-	08/10/ 2025
24.	Kedarnath Sharnappa Tirth/ Sarthak Kedarnath Tirth/ (LBPUN00006150932) & Flat No. 301, C2, Aditya Shagun Nda Pashan Road, Near DSK Ranwara Bavdhan, Pune- 411021	Flat/ Unit No. 603, 6th Floor, Bldg No. A, Sigma One, S. No. 124/3A/2 (CTS No. 1151 Part), Village- Kothrud, Taluka- Haveli, Pune- 411038	18/12/2025 Rs. 58,62,703.09/-	28/08/ 2025
25.	Aniruddha Gajanan Sawarkar/ Rajesh Devidas Sawarkar/ (LBPUN00004963862) & L 302, Bhartivihar Pune Satara Road, Bhartividyapith, Pune- 411046	Flat No. 301, 3rd Floor, Bharati Vihar, M-Wing, (Presently Knowing As Gurudevdatta Sahakari Gruha Rachna Sanstha Maryadit) Gurudevdatta Sahakari Gruharachna Sanstha Maryadit, Plot No. 2, 3, 4, 5, 6 & 11 Out of S. No. 78 (Old S. No. 129) Hissa No. 1/1-A/1, 1/1-A/2, 1/1-A/3, 1/1-1/4, 1/1-5, 1/1-A/6 & 1/1B, Village- Katraj, Haveli, Pune- 411046	18/12/2025 Rs. 34,73,690.58/-	02/10/ 2025
26.	Priya Rajan/ Rajan Thiruvengadam/ (TBPUN00006569166/ TBPUN00006569165) & Flat No B 20, C Wing, Kate Residency, Dapodi, Maharashtra Pune- 411012	Flat No. B-13, 2nd Floor, The Kate Residency, S. No. 75A/3A, Plot No. 1 and 2 Out of S. No. 76, Mouje- Dapodi, Taluka- Haveli, Pune- 411012	13/12/2025 Rs. 25,93,533.46/-	08/10/ 2025
27.	Sarika Samadhan Dhobale/ Samadhan Pandit Dhobale/ (LBPUN00007277341/ LBPUN00004751739/ LBPUN00007276765/ LBPUN00007299029/ LBPUN00007299036) & C/o Anil Godambe Ghotawade Gaon, Godambe Wadi, Pune- 412115	Flat No. 104, 1st Floor, Arcasia, Gat No. 472, Mouje- Kasar Amboli, Taluka- Mulshi, Pune- 411015	13/12/2025 Rs. 12,01,313/-	03/10/ 2025
28.	Chetan Dilip Pawarchetan Dilip Pawar/ Swara Chetan Pawar/ (LBPUN00006618171/ TBPUN00006554018) & Flat No. 302, Swamini Residency, Near Dhaireshwar Park, Sun City, Maharashtra, Pune- 411041	Flat No. 106, 1st Floor, A Wing, Renuka Residency, Survey No. 23 Hissa No. 2, Old Survey No. 20 Hissa No. 2, Mouje Katraj, Taluka Haveli, Kondhwa Road, Mauli Garden, Maharashtra, Pune- 411046	24/12/2025 Rs. 30,44,270.88/-	05/11/ 2025
29.	Mamoni Khatun/ Saiful Islam Sana/ (LBPUN00005962378/ LBPUN00005972229/ LBPUN00006056403/ LBPUN00006108520) & Medankarwadi, Chakan, Shree Swami Samarth Colony, Maharashtra, Pune- 410501	Bungalow No. 13, Chakan Municipal Corporation House No. 2346 / 1 (Old Property Milkat No. 4462/1), New Gat No. 1103 And Old Gat No. 1078, North Eastern Side Ploting Plot No. 9, Mouje Chakan, Taluka Khed, Swami Samarth Nagar, Maharashtra, Pune- 410501	24/12/2025 Rs. 20,19,320.23/-	03/11/ 2025
30.	Sachin Valiba Bagad/ Snehal Sachin Bagad/ (LBPUN00002271820/ LBPUN00004867470) & Flat No. 06, Balaji Heights, Near Nalanda English Medium School, Banker Vasti, Dhayari, Maharashtra, Pune- 411041	Flat No. 6, 2nd Floor, Balaji Heights, Survey No. 5, Hissa No. 18, Mouje Dhayri, Taluka Haveli, Near Nalanda English Medium School, Banker Vasti, Maharashtra, Pune- 411041	24/12/2025 Rs. 19,38,948.64/-	02/08/ 2025
31.	Alka Amit More/ Samir Rajaram More (LBPUN00005814688/ LBPUN00005756640) & House No- 2264, Survey No- 46, Manjari Farm Road, Near Kalubai Mandir, More Wasti, Manjari Budruk, Taluka- Haveli, Pune- 412307	Flat No 1406, 14th Habitable Floor, Tower- T18, Joyville Hadapsar Annex Phase 10, Shewalewadi, Taluka- Haveli, Pune- 411028	24/12/2025 Rs. 19,58,745/-	03/11/ 2025
32.	Pooja Sunil Tapkir/ Sunil Subhash Tapkir/ (LBPUN00006303841/ LBPUN00006128597) & Flat No 10, B Wing, Ayodhya Nagari, Tinhewadi Road, Rajguru Nagar, Pune- 410505	Flat No 202, B-Bldg, 2nd Floor, "Shubh Vastu Phase- 2", Sr No 87/1/1 And 87/1/2, Madhav Nagar, Village- Satkarsthal, Rajguru Nagar, Tal- Khed, Pune- 410505	24/12/2025 Rs. 15,17,532.9/-	05/11/ 2025
33.	Amrita Jagdishwar Konde/ Jagdishwar Pandurang Konde/ (LBPUN00006423699/ TBPUN00006360855) & Flat No. 605, 6th Floor, Trilokya Apartment, Yelwadi, Near Sant Krupa Lawns, Dehugaon, Maharashtra, Pune- 412109	Flat No. 305, 3rd Floor, F Building, Indrayani Vatika, Survey No. 134 And 136, Mouje Dehu, Taluka Haveli, Near Trimurti Garden, Maharashtra, Pune- 412109	24/12/2025 Rs. 34,99,460.48/-	03/11/ 2025
34.	Jagdishwar Pandurang Konde/ Amrita Jagdishwar Konde/ (LBPUN00005698251) & Flat No. 605, 6th Floor, Trilokya Apartment, Opposite Shantkrupa Mangal Karyalay, At Post Dehugaon, Taluka Haveli, Maharashtra, Pune- 412109	Flat No. 401, 4th Floor, E Building, Indrayani Vatika, Survey No. 134, Mouje Dehu, Taluka Haveli, Maharashtra, Pune- 412109	24/12/2025 Rs. 34,23,733/-	03/11/ 2025
35.	Chetan Vitthalrao C/ Preeti Chetan Charwad/ Aspen Logistics (India) Pvt Ltd (LBPUN00003218947) & Flat No- 1, 331, Shukrawar Peth, Shahu Chowk, Near Milan Mangal Karyalay, Pune- 411002	Flat No- 601, 6th Floor, "Parijaat", CTS No- 1249 (Old No- 431/90), Plot No- 81, S. No 309/C, 718A, Shukrawar Peth, Subhash Nagar, Galli No- 5, Purandari Baug (Nanavati Colony), Pune- 411002	24/12/2025 Rs. 14,28,439/-	08/11/ 2025
36.	Chetan Vitthal Charwad/ Preeti Chetan Charwad/ (LBPUN00001916611/ LBIND00001926606) & Flat No. 1, 331, Shukrawar Peth, Shahu Chowk, Near Milan Mangal Karyalay, Maharashtra, Pune- 411002	Flat No- 601, 6th Floor, "Parijaat", CTS No- 1249 (Old No- 431/90), Plot No- 81, S. No 309/C, 718A, Shukrawar Peth, Subhash Nagar, Galli No- 5, Purandari Baug (Nanavati Colony), Pune- 411002	24/12/2025 Rs. 35,58,467.35/-	08/11/ 2025
37.	Sajid Shaikh/ Bismillah Abdulkadar Shaikh/ (LBPUN00005709998) & Sr No. 660/3, Rajiv Gandhi Nagar, Upper Bibvewadi Kondhwa Road, Maharashtra, Pune- 411037	Flat No. 704, 7th Floor, Building No. A, Aster Trinity Co-Operative Housing Society Limited, Survey No. 62 Hissa No. 2/3/1, Survey No. 62 Hissa No. 2/3/2, Survey No. 62 Hissa No. 2/3/ 3, Survey No. 62, Hissa No. 2/6, and Survey No. 62 Hissa No. 3A/1/3, Village Kondhwa Khurd, Taluka Haveli, Maharashtra, Pune- 411048	24/12/2025 Rs. 37,37,628.27/-	03/11/ 2025
38.	Kailash Walhekar/ Manisha Walhekar/ (LBPUN00005104971) & Flat No. 2, 1st Floor, S. No. 36/1/3, Chandra Bhaga Heritage, Ambegaon Bk, Maharashtra, Pune- 411046	Flat No. 404, 4th Floor, A Wing, Shiv Goraksh Vihar Sahakari Gruharachana Sanstha Maryadit, Survey No. 46, Hissa No. 5, Mouje Ambegaon Budruk, Taluka Haveli, Near Datta Nagar Police Station, Maharashtra, Pune- 411046	24/12/2025 Rs. 29,64,636.03/-	18/10/ 2025
39.	Suraj Kabu Dolare/ Shiatal Suraj Dolare/ (LBPUN00005373227) & House No 601, Near Old Canol, Chandwadi, Maharashtra Pune- 412308	Plot No. 21 And Plot No. 22, Shriram Kushal Vatika, Gat No. 768/3, Gat No. 768 Hissa No. 3, Village- Alandi Mhatobachi, Taluka- Haveli, Pune- 412207	24/12/2025 Rs. 27,70,659.33/-	03/09/ 2025
40.	Kaushalraja Bhagatvatsal Kasat (Deceased) Through It's Legal Heir)/ Pallavi Ramesh Daga/ (TBPUN00006944470/ TBPUN00006944469) & 604, 6th Floor, B2, Sampanna Homes, Manjari Budk Pune- 412307	Flat No. 604, 6th Floor, Sampanna Homes i.e. Sampanna Homes Co- Operative Housing Society Limited, Wing/ Bldg No. B2, S. No. 68, Hissa No. 2A, S. No. 68 Hissa No. 2B, Village- Manjari Bk, Pune- 412307	27/12/2025 Rs. 51,61,715.52/-	18/08/ 2024
41.	Pallavi Pandurang Gaikwad/ Mayur Ashok Unde/ (LBPUN00004302355) & C O Shelke Room 2, Munsoba Uasahat Chinchwad, Munjaba Vajahat, Pune- 411033	Flat No. 402, 4th Floor, Wing/ Bldg No. B, Swagat, Gat No. 219, Village- Charholi Khurd, Pune- 412105	16/12/2025 Rs. 15,50,955/-	27/08/ 2025
42.	Sharad Chudaman Patil/ Madhuri Sharad Patil/ (LBVPI00002086593)& C 406, Surya Co Op Hsg Society, Chharwada Road Gidc, Near Haria Hospital, Vapi- 396195	Flat No. 703, 7th Floor, Bldg No. I, Ei- Castillo, Gat No. 142 (Old Gat No. 139), Village- Kesnand, Tal- Haveli, Pune- 416028	16/12/2025 Rs. 7,28,599/-	06/07/ 2025
43.	Hanmant Tulshiram Survase/ Jyoti Hanmant Survase/ (LBKPR00005600389) & Flat No 9, 232 13 K Vitthal Residency, Behind Narmada Bunglow, Tarabai Park Kolhapur, Kolhapur, Maharashtra, India Kolhapur- 416003	Flat No 703, 7th Floor, Joyville Hadapsar Annex Phase 9, Shewalwadi, Pune, Maharashtra, India Pune- 411028	26-12-2025 Rs. 24,27,805.99/-	18/10/ 2025
44.	Vitthal Namadev Adasul/ Ashwini Vitthal Adasul/ (LBPUN00005687784) & S No 165, Maiwadi Hadapsar, Near Hanuman Mandir, Hadapsar, Pune, Maharashtra, India Pune- 411028	Flat No 807, Callisto Wing B 5 Th Floor, Sr No 19, Hissa No.1/2/2, Hissa No. 2/2B/2/1, Village Undri, Taluka Haveli, Pune, Maharashtra, India Pune- 411044	24-12-2025 Rs. 30,18,450.04/-	03/10/ 2023
45.	Divya Rajesh Shah/ Aayush Rajesh Shah / Aayushi Rajesh Shah/ (LBMUM00005704996) & Flat No 302 B Wing, Swapna Mahal Chs Ltd, Off Br Road, Mulund West, Mumbai, Maharashtra, India Mumbai- 400080	Flat No 1909, Wing A, Dosti Bliss- Dosti Greater Thane Phase 1 Kalher Junction, Near S.S. Hospital, Kalher Bhiwandi West, 01, Bhiwandi Thane, Maharashtra, India Thane- 421302	30-12-2025 Rs. 21,03,203.99/-	06-07- 2024
46.	Santosh Balu Saste/ Vanita Santosh Saste/ (LBSHR00005186209) & Tulja Bhavani Mandir, Ramwadi Gopalwadi, Daund Pune, Daund, Maharashtra, India Pune 413801	Property 1 : Flat No 104 Wing A, 1st Floor, Ishwari Heritage, Taluka - Daund, Survey No 128/1B Old 195/1B, Cts No 2771, Pune, Maharashtra, India. Pune- 413801 ; Property 2 : Flat No 105 Wing A, 1st Floor, Ishwari Heritage, Taluka- Daund, Survey No 128/1B Old 195/1B, Cts No 2771, Pune, Maharashtra, India. Pune- 413801	27-12-2025 Rs. 18,16,615.17/-	03-09- 2025
47.	Pratibha Rajesh Shelar/ Shelar Rajesh Suresh/ (LBPUN00003358072) & Flat No- 402 Shree Samarth Building, Samarth Puram B Wing, S No 84/10/11/12, Shivane Pune, Pune, Maharashtra, India Pune- 411023	Flat No D-302, 3rd Floor, DSK Vishwa Bhaskara Chsl, Nr Road, Dhayari, S No 126/2/3 126/3 124/4 126/5 To 8, Pune, Maharashtra, India. Pune- 411041	24-12-2025 Rs. 18,03,358/-	08/11/ 2025
48.	Anup Suresh Mhetre/ Karuna Anup Mhetre/ (LBKLY00004937470) & Flat No 402, B Wing, Satyam Elegenza, Jabhul Phata Near Sarvoday Nagar, Chikhloli, Ambernath West, Thane, Maharashtra, India Thane- 400106	Flat No 302, 3rd Floor Wing F, Satyam Eleganza Phase 2, Chikhloli Ambernath West, Thane, Maharashtra, India Thane- 421501	27-12-2025 Rs. 18,95,024.71	19/08/ 2024
49.	Pramod Balaji Ege/ Shilpa Pramod EGE/ (LBPUN00005635053) & Gate No 1457 Ekata Housing Society, Mhetrewasti Chikhali Pune City, Rupeenagar Pune, Pune, Maharashtra, India Pune- 412114	Flat No 102, First Floor, B Wing, Ace Aastha, Sr No 166 3, At Choviswadi, Taluka Haveli Pune, Pune, Maharashtra, India. Pune- 412105	24-12-2025 Rs. 16,25,828.43/-	03/11/ 2025
50.	Harsha Devidas Sabale/ Bhushan Anandrao Bodkhe/ (LBPUN00004715981) & Flat No 303 Shrikunj, Survey No 394 1 Balaji Nagar, Medankarwadi, Pune, Maharashtra, India Pune- 410501	Flat No 401, 4th Floor Kamalraj Dattavihar C Wing, Gat No 194, Moshi Pune, Borhadewadi, Alandi Devahi, Pune, Maharashtra, India Pune- 412105	24-12-2025 Rs. 12,84,008/-	08/11/ 2025
51.	Prafulbai Pramod Hiranwar/ Nikhilesh Hiranwar/ (LBNAG00004938213) & Flat No 501 A Wing, Nit Building, Gandhi Nagar, Hill Road, Nagpur, Maharashtra, India Nagpur- 440010	Apartment No 202, Second Floor of Shaman Galaxy, Plot No 19, Mouza Nara Nagpur, Kh No 143 144 188/1, Nagpur, Maharashtra, India. Nagpur- 440017

महावितरण
महाराष्ट्र राज्य विद्युत वितरण कंपनी मर्यादित

''ई-निविदा''

महावितरणच्या ठाणे -१ विभाग कार्यालया अंतर्गत HT/LT/DTC विद्युत वाहिनी व रोहित्र दुरुस्तीसाठी व Infrastructure Development करिता १ वर्ष कालावधीसाठी खालील निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अनु. क्र.	निविदा क्र	कामाचा तपशील	निविदा शुल्क
१.	काअ/ठाणे-१वि/टेंडर/टी-०७/२०२५-२६	Empanelment of Agencies for Infrastructure development for release of new connections (RCI & Others) in Thane -1 Division.	११,८००/-
२.	काअ/ठाणे-१वि/टेंडर/टी-०८/२०२५-२६	Empanelment of Agencies for Breakdown maintenance of HT overhead Lines & UG cables in Thane -1 Division.	११,८००/-
३.	काअ/ठाणे-१वि/टेंडर/टी-०९/२०२५-२६	Empanelment of Agencies for Breakdown maintenance of LT overhead Lines & LT UG cables in Thane -1 Division.	११,८००/-
४.	काअ/ठाणे-१वि/टेंडर/टी-१०/२०२५-२६	Empanelment of Agencies for Breakdown maintenance of Dist transformer centre in Thane -1 Division.	११,८००/-

सदर निविदा दि.३०/०१/२०२६ ते ६/०२/२०२६ या कालावधीत Online प्रकारे etender.mahadiscom.in या संकेत स्थळावर उपलब्ध राहील. निविदा भरण्याची अंतिम दि. ६/०२/२०२६ (११:०० वाजेपर्यंत) राहील. सदर निविदा दि. १०.०२.२०२६ रोजी सकाळी १६.०० वा. शक्य असल्यास उघडण्यात येतील. निविदा संदर्भात अधिक माहितीसाठी अतिरिक्त कार्यकारी अभियंता, ठाणे विभाग-१, भ्रमणध्वनी क्र. ९९३०२६९४७० वर संपर्क साधावा. निविदा भरताना निविदा शुल्क व अनामत रक्कम भरल्याची पावती अपलोड करणे आवश्यक आहे.

सही/-
कार्यकारी अभियंता, सं व सु विभाग ठाणे-१

ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

जाहीर सूचना - तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामन्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा **प्रत्यक्ष ताबा** आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्रं.	कर्जदाराचे/सह-कर्जदाराचे/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) / इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणाची तारीख आणि वेळ	ई-लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्रीमती श्रुती पराग वैद्य (कर्जदाराचे), श्री पराग वसंत वैद्य (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्रमांक- LBKLY00002884235	फ्लॅट क्र. ०५०४, ५वा मजल्यावर, एफ विंग, व्हेल्गा- एफ, द प्रोजेक्ट कासा रिओ, कल्याण शिल रोड येथे, पवार पब्लिक स्कूल जवळ, कल्याण शिल रोड, घेसर गाव, डोंबिवली पूर्व एस क्र. ९९ एक कार पार्किंग जागा क्र. जी४-१३९५ (फोर व्हीलर स्टिल्ट पार्किंग), तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे- ४२१२०४. मोजमापित क्षेत्र- ५८४ चौरस फूट कार्पेट एरिया एक कार पार्किंग जागा क्र. जी४-१३९५ (फोर व्हीलर स्टिल्ट पार्किंग) सोसायटीच्या देयकांचे दायित्व.	₹ ३७,८३, ११०/- (जानेवारी १७, २०२६ पर्यंत)	₹ ३३,००, ०००/- / ₹ ३,३०, ०००/-	फेब्रुवारी ०२, २०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	फेब्रुवारी २१, २०२६ सकाळी ११:०० पासून
2.	श्रीमती वंदना सुरेश अभंग (कर्जदाराचे), श्री अतुल सुरेश अभंग (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्र.- LBTNE00005757130 LBTNE00005833822	फ्लॅट क्र. १७०१, १७वा मजला, इमारत क्रमांक २२, रुणवाल गार्डन्स फेज २, इमारत क्रमांक १८-२३", प्रीमियर ग्राउंड पोस्ट मानपाडा समोर, कल्याण शिल रोड, डोंबिवली पूर्व, गाव घारीवली आणि उसरघर, ता. कल्याण, ठाणे- ४२१२०४. मोजमापित क्षेत्र- सुमारे ४४३.८६० चौरस फूट कार्पेट एरिया ४१.२३ चौ.मी. अधिक २.१५ चौ.मी. डेक एरियाच्या समतुल्य आहे, बिल्डरच्या देय रकमेच्या बोजासह	₹ ३३,६५, ७६८/- (जानेवारी १७, २०२६ पर्यंत)	₹ ३०,००, ०००/- / ₹ ३,००, ०००/-	फेब्रुवारी ०३, २०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	फेब्रुवारी २१, २०२६ सकाळी ११:०० पासून
3.	श्री चंद्रकांत साळेकर (कर्जदाराचे), श्रीमती ईशा साळेकर (सह-कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक LBMUM00004877104	फ्लॅट क्र. १६०१, १६वा मजला, सी-विंग, श्रीपती रेसिडेन्सी, सी१ देसाई पाडले गाव, कल्याण शील, महानगरपालिका शाळा क्रमांक ८० जवळ, डोंबिवली पूर्व, स. क्र. २०८, महाराष्ट्र, ठाणे- ४२१२०४. क्षेत्रफळ: ३८.५१ चौरस मीटर कार्पेट एरिया आणि ३.६५ चौ.मी. विशेष क्षेत्र, एकूण क्षेत्र ४२.१६ चौ.मी.	₹ ६७,३२, ४०८/- (जानेवारी २०, २०२६ पर्यंत)	₹ २०,००, ०००/- / ₹ २,००, ०००/-	फेब्रुवारी ०३, २०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	फेब्रुवारी २१, २०२६ सकाळी ११:०० पासून
4.	श्री अनंत भाऊसाहेब देशमुख (कर्जदाराचे), श्रीमती अनिता अनंत देशमुख (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्र.- LBTNE00002301441	हा फ्लॅट क्रमांक ५०१, ५वा मजला, ए विंग आहे. आमच्या प्रकल्पात, ''साज सृष्टी'', सर्व्हे क्रमांक ६१/१बी, डायघर शिळफाटा रोड, ता. जिल्हा ठाणे जवळील गावात, सर्व्हे क्रमांक ६१/१बी, ६२/३ए, ६२/३बी, ठाणे महानगरपालिका आणि नोंदणी जिल्हा आणि उपजिल्हा ठाणे- ४२१३०४. मोजमापित क्षेत्र- ३१.९० चौरस मीटर कार्पेट एरिया	₹ १४,९०, ७३१/- (जानेवारी १७, २०२६ पर्यंत)	₹ १८,००, ०००/- / ₹ १,८०, ०००/-	फेब्रुवारी ०४, २०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	फेब्रुवारी २१, २०२६ सकाळी ११:०० पासून
5.	श्रीमती साधना बाबुलाल वर्मा, श्री जयेश पद्माकर निकम (सह-कर्जदाराचे) कर्ज खाते क्र.- LBKLY00005340088	फ्लॅट क्रमांक ९०८, नववा मजला, इमारत १, ''दावखर एलिगन्स'' प्रकल्पात, सर्वेक्षण क्रमांक ३३, ५५ : हिस्सा क्रमांक ९, १० आणि ५ए, एस्सार पेट्रोल पंपाच्या समोर, गाव पिसावली, नांदिवली, मलंगड रोड, कल्याण (पूर्व), ठाणे- ४२१३०६. मोजमापित क्षेत्र- ४९.६४ चौरस मीटर कार्पेट एरिया, पार्किंगसह आणि बिल्डरच्या देय रकमेच्या बोजासह.	₹ ८०,९८, ८५३/- (जानेवारी १६, २०२६ पर्यंत)	₹ ४०,५०, ०००/- / ₹ ४,०५, ०००/-	फेब्रुवारी ०४, २०२६ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	फेब्रुवारी २१, २०२६ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट- **(URL Link-https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **फेब्रुवारी २०, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **फेब्रुवारी २०, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०४.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **फेब्रुवारी २०, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह - डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३** येथे **फेब्रुवारी २०, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड''** यांच्या नावे **मुंबई** येथे देय सादर करावा.

पाहणीसंबंधित, ई-लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक** कर्मचारी फोन नंबर **८०८७२१५७४२/ ८८७९७७०३०६/ ९००४३९२४१६** वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सीज **१. व्हॅल्यूट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजिओ ॲसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड, ४. फिनविन इस्टेट डील टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड, ५. गिरनारसॉफ्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ६. हेक्टा प्रॉप टेक प्रायव्हेट लिमिटेड, ७. आर्का एमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ८. नोव्हेल ॲसेट सर्व्हिस प्रायव्हेट लिमिटेड, ९. नोब्रोकर टेक्नॉलॉजीज सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड** यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा **www.icicibank.com/n4p4s**

दिनांक : जानेवारी ३१, २०२६
ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

TATA

TATA STEEL LIMITED

Registered Office: Bombay House, 24, Homi Mody Street, Fort, Mumbai - 400 001, India
Corporate Identification Number: L27100MH1907PLC000260
Tel.: +91 22 6665 8282 **Email**: cosec@tatasteel.com **Website**: www.tatasteel.com

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ आणि कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम १०(१) **नुसार याद्वारे सूचना देण्यांत येते** की, प्रायव्हेट प्लेसमेंट बेसिसवर जारी केलेल्या आणि बीएसई लिमिटेडच्या होलसेल डेब्ट मार्केट सेगमेंट वर सूचिबध्द अनसिक्युअर्ड, रिडीमेबल, रेटेड, लिस्टेड आणि फिक्स्ड कुपन नॉन-कन्व्हर्टीबल डिबेंचर्स वरील व्याज खालील प्रमाणे देय आहे:

अनु. क्र.	नॉन-कन्वहर्टीबल डिबेंचर्स ('एनसीडीज')	व्याज प्रदानाची नियत तारीख	व्याजाच्या प्रदानासाठी रेकॉर्ड डेट
१.	एकूण ₹ ३००० कोटींची २१ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी वाटप केलेली ७.६५% एनसीडीज (ISIN: INE081A08355)	सोमवार, २३ फेब्रुवारी, २०२६*	शुक्रवार, ६ फेब्रुवारी, २०२६
२.	एकूण ₹ २,१५० कोटींची २७ फेब्रुवारी, २०२३ रोजी वाटप केलेली ८.०३% एनसीडीज (ISIN: INE081A08330)	शुक्रवार, २७ फेब्रुवारी, २०२६	बुधवार, ११ फेब्रुवारी, २०२६
३.	एकूण ₹ ४,३१५ कोटींची १ मार्च, २०१९ रोजी वाटप केलेली ९.८३५९% एनसीडीज (ISIN: INE081A08223)	सोमवार, २ मार्च, २०२६	शुक्रवार, १३ फेब्रुवारी, २०२६#

टीपा:
* कुपन तारीख आहे शनिवार, २१ फेब्रुवारी, २०२६
# शनिवार, १४ फेब्रुवारी, २०२६ हा व्यापाराचा दिवस नाही.

३० जानेवारी, २०२६
मुंबई

टाटा स्टील लिमिटेड
सही/-
पार्वथीसम कांचीनाधम
कंपनी सेक्रेटरी अँड
चिफ लिगल ऑफिसर

TATA STEEL

यूको बैंक (भारत सरकार का उपक्रम) — **UCO BANK** (A Govt. of India Undertaking)

सम्मान आपके विश्वास का — Honours Your Trust

क्षेत्रिय कार्यालय, ३५९, युको बँक बिल्डिंग, १ ला मजला, डॉ. डी. एन. रोड, हुतात्मा चौक, फोर्ट, मुंबई-४००००१
दूर क्र.०२२-४०५४४३५०/४०५४४३५२

जाहीर लिलाव सूचना

ई-लिलावाची तारीख- २१-फेब्रुवारी-२०२६

बँकेच्या नावे जंगमगहाण पुर्नकब्जा घेतलेल्या वाहनांच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सर्वसामान्य जनता आणि विषेशत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली वाहने ही युको बँकेच्या कब्जात आहेत, ती खालील कर्जदार/हमीदार यांचेकडुन युको बँकेला थकीत रकमेच्या वसुलीसाठी **२१-फेब्रुवारी-२०२६** रोजी ''जेथे आहे जसे आहे '', ''जे आहे जेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खालील कोष्टकात नमुद केलेली आहे.

अ. क्र.	शाखा आणि कर्जदाराचे नाव	वाहनाचा तपशिल	राखीव किंमत आणि इसारा रक्कम	संपर्क व्यक्ती
१.	**घाटकोपर शाखा** **श्री. रवी सुंदरम अय्यर** **हमीदार- सौ. लक्ष्मी समसुंदरम अय्यर आणि श्री. समसुंदरम व्यंकटेश अय्यर**	**मेक आणि मॉडेल:** किया सोनेट डी१.५ आयएमटी एचटीएक्स **नोंदणीकृत क्र.:** एमएच-०३-ईबी-७८३८ **चेसिस क्र.:** एमझेडबीएफएफ८१३एलपीएन२८२३६८ **इंजिन क्र.:** डी४एफएपीएम८१०७२९ **निर्मिती वर्ष:** २०२३	रु. ७६५०००/- / रु. ७६५००/-	**सौ. दीपा मोरे** ९८२०५२४४०४

अटी आणि शर्ती :-

१. लिलाव प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्यादित विस्तारासह **२१.०२.२०२६ रोजी दु. ३.०० ते ४.०० दरम्यान वेबपोर्टल www.bankeauctionwizard.com** येथे बँकेचे मान्यताप्राप्त ई-लिलाव सेवा पुरवठादार **मे. अंतरेस सिस्टम्स लिमिटेड, बंगळुरू** यांच्या मार्फत करण्यात येईल. ऑनलाईन ई-लिलाव बोली फॉर्म, जाहीरनामा तसेच ऑनलाईन लिलाव विक्रीच्या सर्वसाधारण अटी व शर्तीचा समावेश असलेली ई-लिलाव टेंडर कागदपत्रे **www.bankeauctionwizard.com** या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहेत.

२. इच्छुक बोलीदारांनी **२०.०२.२०२६ रोजी दु. ४.०० वा. किंवा पूर्वी** 'युको बँक' च्या नावे पे ऑर्डर/डिमांड ड्राफ्टच्या मार्गाने इसारा अनामत रक्कम सादर करणे आवश्यक आहे. विक्री सूचनेत नमूद इसारा अनामत रक्कम (इअर) ही वरील नमूद इअरशी संबंधित मुंबई येथे देय 'युको बँक' च्या नावे डिमांड ड्राफ्ट/बॅकर्स चेकसह **२०.०२.२०२६ रोजी किंवा पूर्वी दु. ४.०० वा. पर्यंत** शाखा मुख्य यांचेकडे मोहोरबंद लिफाफ्यातून जमा करणे आवश्यक आहे.

३. लिफाफ्यावर फक्त बोलीदारांच्या प्राधिकृत व्यक्तीची सही आणि i) नाव, ii) पत्ता, iii) वैध ईमेल आयडी आणि संपर्क क्र. (ई-लिलाव वेबसाईटवर नोंदणीकृत) iv) केवायसी दस्तावेजाच्या योग्य माहितीसह ई-लिलाव खाते करिता इअर (खात्याचे नाव) ठळकपणे लिहिणे आवश्यक आहे.

४. ईएमडीची रक्कम ''यूको बँक'' यांच्या नावे मुंबई येथे देय असलेल्या बँकर्स चेक/डिमांड ड्राफ्टद्वारे अदा करावी. बोली यशस्वी न झाल्यास ईएमडीची रक्कम परत मिळणारी आहे. या उद्देशासाठी चेक स्वीकारले जाणार नाहीत. जे बोलीदार जमा करणार नाहीत, त्यांना ई-लिलावामध्ये सहभागी होण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

५. वाहन आगाऊ वेळ ठरवून **२०.०२.२०२६** रोजी किंवा पूर्वी कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी कामकाजाच्या वेळेत इच्छुक बोलीदारांना निरिक्षणासाठी उपलब्ध आहे.

६. बँक लिलाव केलेल्या वाहनांच्या संदर्भातील कोणतेही प्रभार, भार, कर किंवा कोणतीह अन्य शासकीय किंवा कोणाचीही थकबाकी यासाठी जबाबदार राहणार नाही.

७. सदर त्यांची थकबाकी संपूर्ण थकबाकी चुकती न केल्यास वरील नमूद तारखेस लिलाव विक्री करण्याबाबत वरीस दर कर्जाचे कर्जदार/हमीदार यांना सुद्धा सूचना आहे.

८. ई-लिलाव चे इच्छुक सहभागी ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी www.bankeauctionwizard.com वरून विक्री सूचना आणि ई-लिलावाच्या अटी आणि शर्ती विनामुल्य डाऊनलोड करू शकतात.

९. प्रथम इच्छुक बोलीदार खरेदीदारांनी वरील उल्लेखित ई-लिलावात सहभागी होण्यासाठी ऑनलाईन नोंदणीकरिता ई-लिलाव वेबसाईट www.bankeauctionwizard.com ला भेट द्यावी. दस्तावेज डाऊनलोड करण्यासाठी युजर आयडी आणि पासवर्ड तयार करण्यासाठी बोलीदार वरील दिलेल्या तपशिलानुसार मे. अंतरेस सिस्टम्स लिमिटेड यांना संपर्क करू शकतात.

१०. ई-लिलावात सहभागी होणाऱ्या सर्व व्यक्तींनी इअर जमा करतेवेळी त्यांची ओळख, निवास, प्राधिकाराचा पुरेसा आणि स्वीकृती योग्य पुरावा आणि पॅन/टॅन कार्ड इ. सुद्धा सादर करणे आवश्यक आहे.

११. यशस्वी बोलीदाराचे त्वरित (**२३.०२.२०२६ पर्यंत**) जमा केलेली इअर वजा करून बोली रकमेच्या २५% (पंचवीस टक्के) जमा करणे आणि उर्वरित रक्कम लिलावाच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. विहित वेळेत रक्कम जमा करण्यास कसूर केल्यास जमा केलेली रक्कम शाखा मुख्य जप्त करतील. आणि शाखा मुख्य यांना लिलाव रद्द करण्याचे आणि नवीन लिलाव घेण्याचे स्वातंत्र आहे.

१२. संपूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त झाल्यावर शाखा मुख्य हे रुल्स नुसार विक्री प्रमाणपत्र जारी करतील.

१३. काही असल्यास मुद्रांक शुल्क विक्री प्रमाणपत्र/अभिहस्तांतरणांची नोंदणीशी संबंधित सर्व खर्च यशस्वी बोलीदाराने करायचा आहे.

१४. कोणत्याही प्रशासकीय आवश्यकतेमुळे ई-लिलाव ची तारीख आणि वेळेमधील आवश्यक बदल हा सेवा पुरवठादारांकडे त्यांनी दिलेल्या/नोंदविलेल्या मोबाईल नंबर/ईमेल पत्त्यावर एसएमएस मार्फत किंवा नोंदणीकृत ईमेल पत्त्यावर सेवा पुरवठादारांद्वारे कळविण्यांत येईल.

१५. शाखा मुख्य यांना कोणतेही कारण न देता कोणतीही बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री तहकुब/पुढे ढकलणे/ रद्द करण्याचा सर्वस्वी हक्क आहे. याची नोंद घ्यावी की, सदर सूचना ही वाहनांच्या विक्रीसाठी बँकेच्या वतीने कोणतेही आश्वासन किंवा अभिवेदन मानण्यात येऊ नये किंवा तसा अर्थ काढू नये.

१६. वरील मिळकती/मत्ता 'जे आहे जेथे आहे तत्वाने', 'जे आहे जसे आहे तत्वाने, आणि जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने' विकण्यात येतील इच्छुक बोलीदाराने लिलाव करावयाच्या वाहनाच्या संदर्भातील कोणतीही सांविधिक दायित्वे, धारणाधिकार, भार, कर किंवा शासकीय किंवा कोणाचीही कोणतीही अन्य थकबाकीची संदर्भात त्यांच स्वत:ची चौकशी करणे आवश्यक आहे.

१७. वरील परिशिष्टात नमूद केलेले तपशिल हे शाखा मुख्य आणि/किंवा बँकेच्या योग्य माहितीनुसार नमूद केलेले आहे. ते सदर जाहीर सूचनेतील कोणतीही चुका चुकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी उत्तरदायी राहणार नाहीत.

१८. कृपया बोली वाढविण्याची रक्कम **रु. २०,०००.०० (रुपये वीस हजार मात्र)** विचारात घ्यावी.

१९. ई-लिलावशी संबंधित कोणत्याही चौकशीकरिता इच्छुक बोलीदार सेवा पुरवठादार **मे. अंतरास सिस्टम्स लिमिटेड, बंगळुरु यांना संपर्क करू शकतात. संपर्क व्यक्ती सौ. सुष्मिता, मोबा क्र. ८९५१९४४३८३, ईमेल : sushmitha.b@antaressystems.com, इअरसाठी चेक स्विकारण्यात येणार नाहीत.**

सही/-
सहाव्यक महाव्यवस्थापक
क्षेत्रिय कार्यालय, फोर्ट, मुंबई

दिनांक : ३१.०१.२०२६
ठिकाण : मुंबई

The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.
ESTD 1946

नोंदणीकृत आणि प्रशासकीय कार्यालय :
५वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, ऑफ वीरा देसाई रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८.
संपर्क तपशील : - ९८३३२२०६८० / ९८१९१३२४४५ / ९८२१८७२८४६ / ८४५१९८०१९८ / ९७०२३६२४५६ ईमेल : recovery@mogaveerabank.com

विक्री करिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये दिलेली अधिकाराचा वापर करून आणि यामध्ये खाली नमूद कर्जदार/गहाणवटदार यांचे तारण मत्तेच्या कब्जाला अनुसरून, सर्वसामान्य जनता आणि संबंधित कर्जदार/गहाणवटदार, त्यांचे कायदेशीर वारसदार/प्रतिनिधी, जे काही लागू अनुसार, समाविष्टित सर्व संबंधितांना, याद्वारे कळविण्यात येते की, सिक्युरिटायझेशन अँण्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेटस् अँण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या संदर्भात ''जे आहे जेथे आहे तत्त्वावर'' आणि ''जे आहे काही आहे तत्त्वावर'' पुढील स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी बँकेद्वारे इसारा अनामत रकमेसाठी डिमांड-ड्राफ्ट किंवा पे-ऑर्डर सह मोहरबंद प्रस्ताव/निविदा मागवित आहे.

स्थावर मत्ता/ मिळकतीचे वर्णनें	राखीव किंमत (रू. मध्ये)	इसारा अनामत रक्कम (रू. मध्ये)	मिळकतीची तपासणी	निविदा उघडण्याची तारीख आणि वेळ	कर्जदार/ गहाणदाराचे नाव	थकीत कर्ज रक्कम	तारण धनकोंचे नाव आणि पत्ता	निविदा/प्रस्ताव सादर करण्याची तारीख वेळ आणि ठिकाण
१) फ्लॅट क्र. ए-५, २रा मजला, गंगेश्वर माया सीएचएसएल,केडीएमसी ऑफिस समोर, रेती बंदर रोड, भारत भोईर नगर,सर्व्हे क्र. २२९, घर क्र. ३२६ (भाग), मौजे नवगाव,डोंबिवली (पश्चिम), तालुका कल्याण,जिल्हा ठाणे ४२१ २०२, मोजमापीत ४७० चौ.फुट (बांधकाम क्षेत्रफळ).	रु. १८,००,०००/-	रु. १,००,०००/-	१६.०२.२०२६ स. ११ ते दु. ४ पर्यंत	१८.०२.२०२६ स. ११ वा. पासून	श्री. विवेक मनोहर मातोंडकर कर्जदार व गहाणदार सौ. वैशाली विवेक मातोंडकर कर्जदार	रू. २०,८६,६६७.०० (रुपये वीस लाख सह्याऐंशी हजार सहाशे सदुसष्ट मात्र) ३१/०१/२०२१ रोजी अधिक ०१/०२/२०२१ पासून पुढील व्याज (एमएल/१०६)	**दी मोगावीरा को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.,** ५वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, वीरा देसाई रोड लगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८. संपर्क क्र : ९८३३२२०६८०/ ९८१९१३२४४५/ ९८२१८७२८४६/ ८४५१९८०१९८/९७०२३६२४५६	**मोहोरबंद निविदा/प्रस्ताव सह इसारा अनामत रक्कमचे डिमांड ड्राफ्ट किंवा पे ऑर्डर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना १७.०२.२०२६ रोजी किंवा पूर्वी दु. ४ पर्यंत** प्रशासकीय कार्यालय, ५वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस् मार्ग, वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८.
२) फ्लॅट क्र. सी/१०४, १ला मजला,सुभाष चंद्र बोस सीएचएसएल लिमिटेड, संत रोहिदास मार्ग, सायन बांद्रा लिंक रोड, मुकुंद नगर, सी.एस. क्र. १८१, मौजे धारावी, मुंबई ४०० ०१७, मोजमापीत २२५ चौ.फुट (कार्पेट क्षेत्रफळ).	रु. ५५,००,०००/-	रु. २,००,०००/-	१७.०२.२०२६ स. ११ ते दु. ४ पर्यंत	२०.०२.२०२६ स. ११ वा. पासून	श्री. मुथुशेकर राजन कर्जदार व गहाणदार सौ. सविता मुथुशेकर राजन कर्जदार	रू. ४६,६०,०१४.०० (रुपये सेहेचाळीस लाख साठ हजार चौदा मात्र) ३१.०३.२०२३ रोजी अधिक ०१.०४.२०२३ पासून पुढील व्याज (एमएल/१८१ आणि एमएल/२०९)		**मोहोरबंद निविदा/प्रस्ताव सह इसारा अनामत रक्कमचे डिमांड ड्राफ्ट किंवा पे ऑर्डर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना १८.०२.२०२६ रोजी किंवा पूर्वी दु. ४ पर्यंत** प्रशासकीय कार्यालय, ५वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस् मार्ग, वीरा देसाई रोडलगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५८.

१. खरेदीदाराने मुद्रांक शुल्क/अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क, नोंदणी प्रभार, हस्तांतर प्रभार दर इ. आणि मिळकतीशी संबंधित विद्यमान आणि भविष्यातील दोन्ही सर्व सांविधिक/असांविधानिक थकबाकी, कर, असेसमेंट प्रभार, दर आणि देणी भरायची आहेत. विक्री प्रमाणपत्र फक्त यशस्वी बोलीदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल.
२. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही पूर्वसूचना न देता आणि कोणतेही कारण न देता कोणत्याही बोली स्विकारण्याचे किंवा नाकारण्याचे आणि/किंवा विक्री तहकुब करणे/ पुढे ढकलणे/ रद्द करण्याचे आणि विक्रीची अटी आणि शर्ती मध्ये बदल करण्याचे अधिकार राखून ठेवला आहे.
३. गहाणदार/कर्जदार संभाव्य बोलीदार/प्रस्तावकर्त्यांना आणू शकतात आणि वरील नमूद तारखेस प्रस्ताव उघडण्याच्यावेळी हजर देखील राहू शकतात.
४. इच्छुक बोलीदारांनी त्यांचे बोली सादर करण्यापूर्वी निरिक्षणासाठी विहित तारखेरोजीस मिळकतीचे निरिक्षण करावा. बोलीदारांनी लिलाव मध्ये भाग घेण्यापूर्वी सदर मिळकतीच्या संदर्भात मिळकतीच्या नामाधिकार तसेच कोणत्याही देय बाबत स्वत:ला खात्री घेण्याची सल्ला देण्यात आहे.
५. यशस्वी बोलीदार/प्रस्तावकर्त्यांनी २५% बोली रक्कम ताबडतोब म्हणजेच त्याच दिवशी किंवा नंतर पुढील कामकाजाच्या दिवशी आणि उर्वरित ७५% रक्कम निविदा उघडण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करावी.
६. जर यशस्वी बोलीदारांनी प्रस्ताव उघडण्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत उर्वरित ७५% बोली रक्कम प्रदान करण्यात कसूर केली तर जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल.
७. **'राखीव किंमत' च्या खालील निविदा विचारात घेतल्या जाणार नाहीत.**

सरफैसी ॲक्टच्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक सूचना: हे प्रकाशन, अधिनियम आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(६) नुसार, कर्जदार/जामीनदार/गहाणदार यांना उपरोक्त नमूद तारखांना सुरक्षित मालमत्ता/मालमत्तांच्या विक्रीसाठी सर्वसामान्य जनतेकडून सीलबंद निविदा मागवून लिलाव/विक्री आयोजित करण्याबाबतची सूचना आहे.

**टीप : वर नमूद केलेली गहाण ठेवलेली मालमत्ता/मालमत्ता अधिकृत अधिकाऱ्याच्या ताब्यात आ