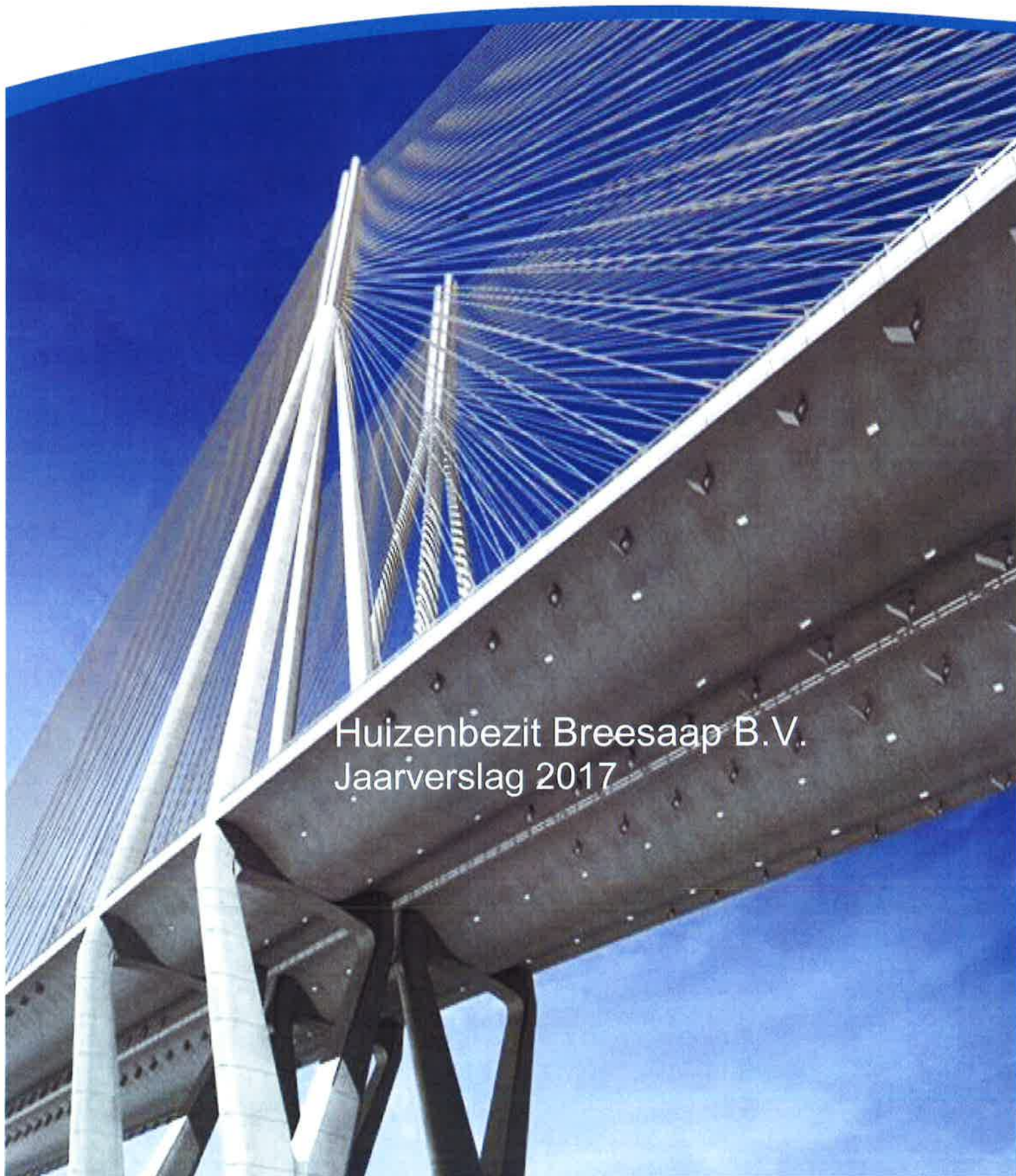


**TATA STEEL**



Huizenbezit Breesaap B.V.  
Jaarverslag 2017



## Inhoud

	Pagina
<b>A. Inleiding</b>	<b>1</b>
<b>B. Jaarrekening</b>	<b>2</b>
Balans	2
Winst- en verliesrekening	3
Grondslagen voor de waardering en de resultaatbepaling	4
Toelichting op de balans	5
Toelichting op de winst- en verliesrekening	6
Overige toelichting en ondertekening	7
<b>C. Overige gegevens</b>	<b>8</b>
Geen accountantsverklaring	8
Statutaire regeling betreffende de bestemming van het resultaat	8
Voorstel betreffende de bestemming van het resultaat huidig jaar	8

## A. Inleiding

---

### Jaarrekening 2017 eindigend op 31 maart 2017

Inleiding

#### **Tata Steel Ltd.**

Huizenbezit Breesaap B.V., statutair gevestigd te IJmuiden en kantoorhoudende te Velsen-Noord, Nederland, is een 100 % dochtermaatschappij van Tata Steel IJmuiden B.V., die op haar beurt een 100% dochtermaatschappij is van Tata Steel Nederland B.V.. De Europese moedermaatschappij is Tata Steel Europe Ltd., deze onderneming is een 100% dochtermaatschappij van TS Global Holdings Pte. Ltd, een niet op de beurs genoteerde onderneming in Singapore. Tata Steel Ltd. is de uiteindelijke moedermaatschappij. Tata Steel Ltd. is gevestigd in Mumbai, India en is genoteerd aan de effectenbeurs van Mumbai, India (BSE), de National Stock Exchange (NSE), de Calcutta Stock Exchange Assn. Limited en de Luxembourg Stock Exchange.

Het adres van de moedermaatschappij is op pagina 8 van dit verslag opgenomen.

#### **Activiteiten van de onderneming**

De onderneming verricht geen nieuwe bedrijfsactiviteiten en wikkelt aangegane verplichtingen uit het verleden af.

## B. Jaarrekening

### Balans

(voor bestemming van het resultaat)

Per 31 Maart	Toelichting	2017	2016
		€k	€k
<b>Vaste activa</b>			
Materiële vaste activa	1	2	3
Financiële vaste activa	2	21	46
		23	49
<b>Viottende activa</b>			
Vorderingen	3	0	3
Liquide middelen	4	19	12
		19	15
<b>Totaal activa</b>		42	64
<b>Kortlopende passiva</b>			
Kortlopende leningen groepsmaatschappijen	5	(1.063)	(1.086)
Kortlopende schulden		(3)	-
		(1.066)	(1.086)
Langlopende passiva			
Langlopende leningen	6	(55)	(65)
		(55)	(65)
<b>Totaal passiva</b>		(1.121)	(1.151)
<b>Netto activa</b>		(1.079)	(1.087)
<b>Eigen vermogen</b>			
Aandelenkapitaal	7	45	45
Reserves	7	(1.132)	(1.141)
Onverdeeld resultaat	7	8	9
<b>Totaal eigen vermogen</b>		(1.079)	(1.087)

## B. Jaarrekening

### Winst- en verliesrekening

Voor de financiële periode eindigend 31 maart	Toelichting	2017	2016
		€k	€k
<b>Totaal operationeel resultaat</b>	8	12	11
Financiële lasten		(1)	(1)
Financiële baten		-	1
<b>Resultaat voor belastingen</b>		11	11
<b>Belastingen</b>	9	3	(3)
<b>Resultaat na belastingen</b>		8	9

## B. Jaarrekening

---

### Samenvatting van de belangrijkste grondslagen voor waardering en resultaatbepaling

#### Algemeen

De jaarrekening is opgesteld overeenkomstig de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor waardering en resultaatbepaling zoals bepaald in deel 9, Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek.

De jaarrekening is opgesteld op basis van historische kostprijs. Tenzij anders aangegeven, zijn activa en passiva gewaardeerd tegen nominale waarde.

#### Vreemde valuta's

Balanswaarden in vreemde valuta's worden omgerekend tegen de per balansdatum geldende wisselkoersen.

In de winst- en verliesrekening worden de in vreemde valuta's luidende baten en lasten omgerekend tegen de gemiddelde koersen.

Voor zover valutadekkingovereenkomsten zijn aangegaan, vindt omrekening plaats tegen de in deze overeenkomsten opgenomen koersen.

Koersverschillen die voortvloeien uit transacties die samenhangen met bedrijfsactiviteiten worden ten gunste of ten laste van het bedrijfsresultaat gebracht. Overige koersverschillen – op onder meer langlopende vorderingen en schulden – worden onder financiële baten en lasten verantwoord.

Koersverschillen die voortvloeien uit de omrekening van de vermogenswaarden van buitenlandse deelnemingen worden ten gunste of ten laste van het eigen vermogen verantwoord.

Dit geldt ook voor koersverschillen op leningen die bestemd zijn om het valutarisico op buitenlandse deelnemingen te dekken en koersverschillen op leningen aan of van buitenlandse deelnemingen die als vermeerdering respectievelijk vermindering van de investering in de deelneming zijn te beschouwen.

#### Investerings in vaste activa

Materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen de aanschafprijzen minus afschrijvingen. Er wordt jaarlijks 2% van de aanschafprijzen afgeschreven.

#### Vorderingen

Vorderingen worden opgenomen na aftrek van voorzieningen voor dubieuze debiteuren.

#### Schulden

Schulden die binnen één jaar vervallen, worden aangemerkt als kortlopend.

#### Belastingen

Bij de berekening van de belasting over de winst of het verlies en over directe mutaties in reserves wordt uitgegaan van de actuele belastingtarieven. Het verschil tussen de op deze wijze berekende belastingbedragen en de belastingbedragen op basis van de berekening van het resultaat overeenkomstig de belastingvoorschriften wordt op de Balans opgenomen als een latente belastingverplichting of -vordering (overeenkomstig de 'periode-toerekeningsmethode').

Over het algemeen worden op de Balans geen voorzieningen opgenomen voor latente belastingverplichtingen met betrekking tot grond en tot belangen in groepsondernemingen en verbonden ondernemingen. Latente belastingvorderingen worden niet geactiveerd indien het onvoldoende zeker is dat deze in de toekomst gecompenseerd zullen worden.

## B. Jaarrekening

### Toelichting op de balans

#### 1. Materiële vaste activa

Dit betreffen in bezit zijnde woningen gewaardeerd tegen boekwaarde.

#### 2. Financiële vaste activa

Dit zijn woningbouwleningen verstrekt aan personeel.

#### 3. Vorderingen

De vorderingen betreft een vorderingen met een looptijd korter dan een jaar.

#### 4. Liquide middelen

De liquide middelen worden gevormd door de banksaldi.

#### 5. Kortlopende leningen

De kortlopende schulden aan groepsmaatschappijen ( € 1.054 K) en het kortlopende deel van de langlopende lening ( € 9 K).

#### 6. Langlopende leningen

Dit betreft een langlopende lening ten behoeve van de verstrekte woningbouwleningen aan personeel.

#### 7. Eigen vermogen

	Geplaatst aandelen- kapitaal	Agio reserve	Niet uitkeerbare reserve	Algemene reserve	Onverdeeld resultaat	Totaal
X € 1.000,-						
Balanswaarde per 31 maart 2016	45	-	-	(1.141)	9	(1.087)
Onverdeeld resultaat 2016	-	-	-	9	(9)	-
Onverdeeld resultaat huidig jaar	-	-	-	-	8	8
Balanswaarde per 31 maart 2017	45	-	-	(1.132)	8	(1.079)

Het geplaatste aandelenkapitaal bedraagt € 225.000 verdeeld in 500 aandelen met een nominale waarde van € 450 elk. Volgestort zijn 101 aandelen, zijnde € 45.450.

### Toelichting op de winst- en verliesrekening

#### 8. Financieel resultaat

	2017 €k	2016 €k
Interest lasten	(1)	(1)
Interest baten	-	1
Financieel resultaat	(1)	-

#### 9. Belastingen

De vennootschap is voor de vennootschapsbelasting fiscaal gevoegd met haar fiscale moedermaatschappij Tata Steel Netherlands Holdings B.V. zoals de meeste Nederlandse dochterondernemingen van deze B.V. Binnen de fiscale eenheid Tata Steel Netherlands Holdings B.V. zal tot nader order de afspraak gelden dat de vennootschap elk jaar de vennootschapsbelasting die zij volgens het voor een jaar geldende tarief over haar fiscale winst verschuldigd is, aan Tata Steel Netherlands Holdings B.V. als schuld opneemt. Bij een fiscaal verlies van de vennootschap in een jaar zal Tata Steel Netherlands Holdings B.V. een belastingvergoeding aan de vennootschap opnemen, eveneens berekend op basis van het voor het jaar geldende tarief.

#### Garanties

Huizenbezit Breesaap B.V. is onderdeel van de fiscale eenheid Tata Steel Netherlands Holdings B.V. en kan daarom verantwoordelijk worden gehouden voor alle belastingverplichtingen van de fiscale eenheid.

#### Aantal werknemers

Het gemiddeld aantal actieve eigen werknemers in boekjaar 2017, zowel als in boekjaar 2016, was 0.



## B. Jaarrekening

---

### Overige toelichting en ondertekening van de jaarrekening

#### Bezoldiging van en leningen aan bestuurders

In het verslagjaar kwamen geen bedragen ten laste van de vennootschap als bezoldiging voor of uitkering anderszins aan haar bestuurders.

Ten behoeve van de bestuurders van de vennootschap waren er per 31 maart 2017, door de vennootschap, geen leningen verstrekt.

#### Namen en adressen van consoliderende maatschappijen

De financiële gegevens van Huizenbezit Breesaap B.V. worden geconsolideerd in de geconsolideerde jaarrekening van Tata Steel Nederland B.V., welke gedeponereerd wordt bij het desbetreffende handelsregister. Tevens is het kantoor adres van de moedermaatschappij hieronder vermeld.

Het kantooradres van deze vennootschap is hieronder vermeld.

Tata Steel Nederland B.V.	Wenckebachstraat 1 Postbus 10.000	1951 JZ Velsen-Noord 1970 CA IJMUIDEN
Tata Steel IJmuiden B.V.	Wenckebachstraat 1 Postbus 10.000	1951 JZ Velsen-Noord 1970 CA IJMUIDEN

#### Ondertekening van de jaarrekening

De jaarrekening 2017 eindigend op 31 maart 2017 van Huizenbezit Breesaap B.V. is ondertekend door haar voltallige statutaire directie.

IJmuiden, 23 Juni 2017



E.A.M Selie



H.L. Weijermars

## C. Overige gegevens

---

### Overige gegevens

#### **Geen accountantsverklaring**

Een accountantsverklaring bij de jaarrekening ontbreekt. Aangezien Huizenbezit Breesaap B.V. een "kleine B.V." is, rust op haar niet de plicht om de jaarrekening door een accountant te laten controleren.

#### **Statutaire regelingen betreffende de bestemming van het resultaat**

De winst, blijken uit de vastgestelde jaarrekening, staat ter beschikking van de algemene vergadering van aandeelhouders.

Indien blijken de vastgestelde jaarrekening over enig jaar verlies is geleden, hetwelk niet uit een reserve bestreden of op andere wijze gedelgd wordt, geschiedt in volgende jaren geen winstuitkering, zolang zodanig verlies niet is aangezuiverd.

#### **Voorstel betreffende de bestemming van het resultaat over 2017 eindigend op 31 maart 2017**

Aan de algemene vergadering van aandeelhouders wordt voorgesteld om het resultaat van het boekjaar 2017 eindigend op 31 maart 2017 ten bedrage van € 8 duizend ten gunste van de algemene reserve te brengen.

***Huizenbezit Breesaap B.V.***

Postbus 10.000

1970 CA IJmuiden

The Netherlands

T +31 (0) 251 49 11 11

Registered in Amsterdam, the Netherlands No. 034026908

Besluiten van de algemene vergadering van aandeelhouders van Huizenbezit Breesaap B.V. tot vaststelling van de jaarrekening en bestemming van het resultaat.

---

Tata Steel IJmuiden B.V., gevestigd te Velsen-Noord,

Overwegende:

dat zij eigenares is van het gehele aandelenkapitaal van Huizenbezit Breesaap B.V., gevestigd te Velsen-Noord, hierna te noemen de Vennootschap,

dat de aandelen van de Vennootschap niet zijn belast met pandrecht of vruchtgebruik en door de Vennootschap geen medewerking is verleend aan de uitgifte van certificaten van aandelen en

dat op grond van artikel 12 van de statuten van de Vennootschap haar aandeelhouders buiten vergadering besluiten kunnen nemen, mits schriftelijk en met algemene stemmen,

kennisgenomen hebbende van:

het door de directie van deze vennootschap opgestelde jaarverslag van Huizenbezit Breesaap B.V. over het boekjaar 2017, bestaande uit de jaarrekening – gedateerd 23 juni 2017 - en de daaraan toegevoegde overige gegevens,

besluit:

- de genoemde jaarrekening over het boekjaar 2016 eindigend op 31 maart 2017 vast te stellen,
- de directie voor het gevoerde beleid over de financiële periode van 1 april 2016 eindigend op 31 maart 2017 decharge te verlenen en
- conform het voorstel van de directie de winst van het boekjaar 2017 eindigend op 31 maart 2017 ten bedrage van € 8 duizend ten gunste van de algemene reserve te brengen.

Getekend te Velsen-Noord, op 23 juni 2017

Tata Steel IJmuiden B.V.



J.E. van Dort  
Directeur



Th. Henrar  
Directeur