जाहीर सूचना

माझ्या अशिलांच्या सूचनेअंतर्गत, मी २११, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१ येथे स्थित दलामल टॉवर अशा ज्ञात बिल्डिंगमधील ११ व्या मजल्यावरील मोजमापित ८२३ चौ. फूट (७६.४९ चौ. मीटर्स) वा तत्सम बिल्टअप क्षेत्राचा कार्यालय क्र. १११८ मधील सर्व फायदेशीर हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध आणि दलामल टॉवर प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेडच्या विभिन्न क्र. १२७१ ते १२७५ धारक प्रत्येकी रू. ५०/-च्या ५ शेअर्सच्या संदर्भात मे. सी.एल. अमरनाथ ॲण्ड सन्स यांच्या नामाधिकाराची चौकशी करीत आहोत.

कोणत्याही व्यक्ती किंवा व्यक्तीला सदर शेअर्स किंवा सदर परिसराच्या संदर्भात कोणताही दावा असल्यास त्यांनी त्यांचे दावे या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत पूरक कागदोपत्री पुराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारास कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, दावे जर असल्यास ते त्यागित समजले जातील.

राजन आर. हिरानंदानी
वकील,
५०४, ए/बी, नीलकंठ,
९८, मरिन ड्राईव्ह,
मुंबई-४०० ००२.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: २६.०८.२०१९

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण मुंबई बेंच समक्ष
कंपनी योजना अर्ज क्र. १६६३ सन २०१८
मध्ये
कंपनी योजना याचिका क्र. १५८१ सन २०१९

कंपनी ॲक्ट, २०१३ च्या बाबतीत;

आणि

कंपनी ॲक्ट, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या इतर लागू तरतुदी सहवाचता कंपनीज (कॉम्प्रोमायजेस, ॲरेंजमेंट्स ॲण्ड अमालगमेशन्स) रूल्स, २०१६ च्या बाबतीत;

आणि

सर्वोदय ॲडव्हायजरी सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** जेएसडब्ल्यु इन्फ्रास्ट्रक्चर फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** निसर्ग स्पेसेस प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** अवनी स्पेसेस प्रायव्हेट लिमिटेड आणि धामनखोल फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** नलवा फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** व्हॅनिटी फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** जेएसडब्ल्यु जयगड इन्फ्रास्ट्रक्चर डेव्हलपमेन्ट प्रायव्हेट लिमिटेड **सह** जेएसडब्ल्यु इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड **आणि** त्यांचे संबंधित शेअधारक यांच्या एकत्रिकरणाच्या योजनेच्या (योजना) बाबतीत;

व्हॅनिटी फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड
कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदीन्वये)
विधिसंस्थापित कंपनी ज्यांचा नोंदणीकृत पत्ता येथे)
जेएसडब्ल्यु सेंटर, बान्द्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बान्द्रा पूर्व, मुंबई ४०० ०५१, महाराष्ट्र, भारत

... याचिकाकर्ती कंपनी

याचिकेच्या सुनावणीची सूचना

सर्वोदय ॲडव्हायजरी सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** जेएसडब्ल्यु इन्फ्रास्ट्रक्चर फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** निसर्ग स्पेसेस प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** अवनी स्पेसेस प्रायव्हेट लिमिटेड आणि धामनखोल फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** नलवा फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** व्हॅनिटी फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** जेएसडब्ल्यु जयगड इन्फ्रास्ट्रक्चर डेव्हलपमेन्ट प्रायव्हेट लिमिटेड **सह** जेएसडब्ल्यु इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड **आणि** त्यांचे संबंधित शेअधारक यांच्यादरम्यान एकत्रिकरणाच्या योजनेच्या (योजना) मंजुरीकरिता **व्हॅनिटी फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड** / याचिकाकर्त्या कंपनीद्वारे कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ अन्वये याचिका दिनांक १६ ऑगस्ट, २०१९ रोजी सादर करण्यात आली असून राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण (एनसीएलटी) मुंबई बेंचद्वारे २० सप्टेंबर, २०१९ रोजीस सुनावणीकरिता निश्चित करण्यात आली आहे.

सदर याचिकेला समर्थन देण्यास किंवा विरोध करण्यास कोणीही व्यक्ती इच्छुक असल्यास, याचिकाकर्त्यांच्या वकिलांना त्यांच्या पत्त्यावर, त्याच्या/ तिच्या हेतूविषयीची सूचना, त्याच्या/ तिच्या वकिलांद्वारे स्वाक्षरीकृत, त्याच्या/ तिच्या पूर्ण नाव आणि पत्त्यासह याचिकाकर्त्यांच्या वकिलांना याचिका सुनावणीकरिता निश्चित करण्यात आलेल्या तारखेपूर्वी निदान दोन दिवस अगोदर पाठवावी. जेथे तो/ ती याचिकेला विरोध करू शकतात, अशा सूचनेसोबत विरोधाची कारणे किंवा सदर याचिकेच्या विरोधाकरिता वापरण्यास इच्छुक असणाऱ्या त्याच्या/ तिच्या प्रतिज्ञापत्राची एक प्रत सादर करावी.

निम्नस्वाक्षरीकारांकडून याचिकेची एक प्रत पाहिजे असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीस त्यासाठीचे विहित शुल्क भरल्यावर पुरवण्यात येईल.

सदर दिनांक २८ ऑगस्ट, २०१९

सही/-
हेमंत सेठी अँड कं.
याचिकाकर्त्यांकरिता वकील
१६०२, नव परमाणू, अमर सिनेमाच्या मागे, चेंबूर, मुंबई - ४०० ०७१.

राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण मुंबई बेंच समक्ष
कंपनी योजना अर्ज क्र. १६६३ सन २०१८
मध्ये
कंपनी योजना याचिका क्र. १५८१ सन २०१९

कंपनी ॲक्ट, २०१३ च्या बाबतीत;

आणि

कंपनी ॲक्ट, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ आणि कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या इतर लागू तरतुदी सहवाचता कंपनीज (कॉम्प्रोमायजेस, ॲरेंजमेंट्स ॲण्ड अमालगमेशन्स) रूल्स, २०१६ च्या बाबतीत;

आणि

सर्वोदय ॲडव्हायजरी सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** जेएसडब्ल्यु इन्फ्रास्ट्रक्चर फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** निसर्ग स्पेसेस प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** अवनी स्पेसेस प्रायव्हेट लिमिटेड आणि धामनखोल फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** नलवा फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** व्हॅनिटी फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** जेएसडब्ल्यु जयगड इन्फ्रास्ट्रक्चर डेव्हलपमेन्ट प्रायव्हेट लिमिटेड **सह** जेएसडब्ल्यु इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड **आणि** त्यांचे संबंधित शेअधारक यांच्या एकत्रिकरणाच्या योजनेच्या (योजना) बाबतीत;

जेएसडब्ल्यु इन्फ्रास्ट्रक्चर फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड
कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदीन्वये)
विधिसंस्थापित कंपनी ज्यांचा नोंदणीकृत पत्ता येथे)
जेएसडब्ल्यु सेंटर, बान्द्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बान्द्रा पूर्व, मुंबई ४००००५१, महाराष्ट्र, भारत

... याचिकाकर्ती कंपनी

याचिकेच्या सुनावणीची सूचना

सर्वोदय ॲडव्हायजरी सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** जेएसडब्ल्यु इन्फ्रास्ट्रक्चर फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** निसर्ग स्पेसेस प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** अवनी स्पेसेस प्रायव्हेट लिमिटेड आणि धामनखोल फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** नलवा फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** व्हॅनिटी फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड **आणि** जेएसडब्ल्यु जयगड इन्फ्रास्ट्रक्चर डेव्हलपमेन्ट प्रायव्हेट लिमिटेड **सह** जेएसडब्ल्यु इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड **आणि** त्यांचे संबंधित शेअधारक यांच्यादरम्यान एकत्रिकरणाच्या योजनेच्या (योजना) मंजुरीकरिता **जेएसडब्ल्यु इन्फ्रास्ट्रक्चर फिनट्रेड प्रायव्हेट लिमिटेड**/ याचिकाकर्त्या कंपनीद्वारे कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम २३० ते २३२ अन्वये याचिका दिनांक १६ ऑगस्ट, २०१९ रोजी सादर करण्यात आली असून राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण (एनसीएलटी) मुंबई बेंचद्वारे २० सप्टेंबर, २०१९ रोजीस सुनावणीकरिता निश्चित करण्यात आली आहे.

सदर याचिकेला समर्थन देण्यास किंवा विरोध करण्यास कोणीही व्यक्ती इच्छुक असल्यास, याचिकाकर्त्यांच्या वकिलांना त्यांच्या पत्त्यावर, त्याच्या/ तिच्या हेतूविषयीची सूचना, त्याच्या/ तिच्या वकिलांद्वारे स्वाक्षरीकृत, त्याच्या/ तिच्या पूर्ण नाव आणि पत्त्यासह याचिकाकर्त्यांच्या वकिलांना याचिका सुनावणीकरिता निश्चित करण्यात आलेल्या तारखेपूर्वी निदान दोन दिवस अगोदर पाठवावी. जेथे तो/ ती याचिकेला विरोध करू शकतात, अशा सूचनेसोबत विरोधाची कारणे किंवा सदर याचिकेच्या विरोधाकरिता वापरण्यास इच्छुक असणाऱ्या त्याच्या/ तिच्या प्रतिज्ञापत्राची एक प्रत सादर करावी.

निम्नस्वाक्षरीकारांकडून याचिकेची एक प्रत पाहिजे असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीस त्यासाठीचे विहित शुल्क भरल्यावर पुरवण्यात येईल.

सदर दिनांक २८ ऑगस्ट, २०१९

सही/-
हेमंत सेठी अँड कं.
याचिकाकर्त्यांकरिता वकील
१६०२, नव परमाणू, अमर सिनेमाच्या मागे, चेंबूर, मुंबई - ४०० ०७१.

FEDERAL BANK
YOUR PERFECT BANKING PARTNER

लोन कलेक्शन आणि वसुली विभाग/मुंबई विभाग
दी फेडरल बँक लिमिटेड, १३४, जॉली मेकर चेंबर्स II, १३ वा मजला,
नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१. दूरध्वनी क्र. ०२२ २२०२२५४८/ २२०२८४२७
ई-मेल आयडी- mumlcrd@federalbank.co.in

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकर्ता, दी फेडरल बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यापुढे सदर ॲक्ट असा उल्लेख) अन्वये आणि सदर ॲक्टच्या कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (यापुढे सदर नियमावली असा उल्लेख) च्या नियम ३(१) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **०२-०५-२०१९** रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **१) कनकराज पी. नडार आणि २) सौ. नचाथिरा के. नडार दोन्ही राहतात फ्लॅट क्र. ०१, तळमजला, अंबरधारा सीएचएसएल, कात्रर रोड, एचपी पेट्रोल पंप जवळ, कात्रप, कुळगाव, अंबरनाथ बदलापुर (पूर्व), ठाणे-४२१५०३, आणि येथेही राहतात फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला, ए विंग, वसानी कॉम्प्लेक्स, जुना पेट्रोल पंप जवळ, अंबरनाथ, बदलापुर (पूर्व), ठाणे-४२१५०३** यांना सदर सूचनेत दिलेली **रक्कम रू. ११,६६,४०१.६८/- (रूपये अकरा लाख सहासष्ट हजार चारशे एक आणि अडुसष्ट पैसे मात्र)** च्यासह व्याज आणि रक्कम या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **२६ ऑगस्ट, २०१९** रोजीस कब्जा घेतला.

तारण मत्तांच्या (तारण मिळकतीच्या) भरणाकरिता उपलब्ध वेळेसंदर्भात ॲक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुदींनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

तारण मिळकतीचे वर्णन:

नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे आणि नोंदणीकृत उप-जिल्हा उल्हासनगर कुळगाव बदलापूर नगरपालिकेच्या हद्दीमधील आणि गाव बेलावली, तालुका अंबरनाथ, राज्य महाराष्ट्रच्या सर्व्हे क्र. ५०, हिस्सा क्र. १ धारक जमिन येथे स्थित वसानी कॉम्प्लेक्स अशा ज्ञात बिल्डिंगच्या ए विंग मधील १ल्या मजल्यावरील मोजमापित ५८६ चौ. फूट चटई क्षेत्राचा रहिवासी फ्लॅट क्र. १०३ चे सर्व भाग आणि विभाग आणि सीमाबद्ध पूर्वेस रहिवासी बिल्डिंग द्वारे, दक्षिणेस बी विंग द्वारे, पश्चिमेस रोड/नाला द्वारे आणि उत्तरेस रेल्वे ट्रॅक द्वारे.

दिनांक :२६/०८/२०१९
स्थळ : बदलापूर

दी फेडरल बँक लि. करिता
लेसिन सी.
सहाय्यक उपाध्यक्ष आणि विभाग प्रमुख
लोन कलेक्शन आणि वसुली विभाग,
मुंबई विभाग
(सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी)

FEDERAL BANK
YOUR PERFECT BANKING PARTNER

लोन कलेक्शन आणि वसुली विभाग/मुंबई विभाग
दी फेडरल बँक लिमिटेड, १३४, जॉली मेकर चेंबर्स II, १३ वा मजला,
नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१. दूरध्वनी क्र. ०२२ २२०२२५४८/ २२०२८४२७
ई-मेल आयडी- mumlcrd@federalbank.co.in

कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकर्ता, दी फेडरल बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यापुढे सदर ॲक्ट असा उल्लेख) अन्वये आणि सदर ॲक्टच्या कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (यापुढे सदर नियमावली असा उल्लेख) च्या नियम ३(१) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **०६-०२-२०१७** रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **१) श्री. दयानंद अशोक गायकवाड २) श्री. अशोक रघुनाथ गायकवाड आणि ३) सौ. उषा अशोक गायकवाड सर्व राहतात फ्लॅट क्र. २०४, मृणाली हिल अपार्टमेंट, फातिमा इंग्लिश शाळेसमोर, गाव बेलवली, बदलपूर (पश्चिम), जि. ठाणे-४२१५०३** यांना सदर सूचनेत दिलेल्या **गृह कर्ज १७५५७३००००००३९५ मधील रक्कम रु. १०,६६,८४४.००/-(रुपये दहा लाख सहासष्ट हजार आठशे चव्वेचाळीस मात्र) आणि गृह कर्ज १७५५७३००००००३८७ मधील रू.१०,७०,१८७.००/- (रूपये दहा लाख सत्तर हजार एकशे सत्याऐंशी मात्र)** च्यासह व्याज आणि रक्कम या रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या **२६ ऑगस्ट, २०१९** रोजीस कब्जा घेतला.

तारण मत्तांच्या (तारण मिळकतीच्या) भरणाकरिता उपलब्ध वेळेसंदर्भात ॲक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुदींनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, उक्त मिळकतीशी व्यवहार करू नये व सदर मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा दी फेडरल बँक लि. च्या **गृह कर्ज १७५५७३००००००३८७ मधील रक्कम रु. १२,१८,६६९.००/- (रुपये बारा लाख अठरा हजार सहाशे एकोणसत्तर मात्र) च्यासह २०-०८-२०१९ पासूनचे पुढील व्याज आणि गृह कर्ज १७५५७३००००००३९५ मधील रक्कम रु. १३,२४,७६१.००/- (रूपये तेरा लाख चोवीस हजार सातशे एकसष्ट मात्र) च्यासह ११-०८-२०१९ पासूनचे पुढील व्याज आणि रकमेच्या** भाराअधीन राहील.

तारण मिळकतीचे वर्णन:

नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे आणि नोंदणीकृत उप-जिल्हा उल्हासनगरमधील आणि कुळगाव बदलापुर नगरपालिकेच्या हद्दीतील गाव बेलवली, तालुका अंबरनाथ, जि. ठाणेच्या प्लॉट क्र. १ आणि २, सर्व्हे क्र. १०५/ए, हिस्सा क्र. २४ आणि २५ (भा.) धारक जमिन येथे स्थित आणि मृणाली हिल रेसिडेंसी अशा ज्ञात बिल्डिंगमधील २ऱ्या मजल्यावरील मोजमापित ५६० चौ.फूट बिल्टअप क्षेत्राचा रहिवासी फ्लॅट क्र. २०४ चे सर्व भाग आणि विभाग.

नोंदणीकृत जिल्हा ठाणे आणि नोंदणीकृत उप-जिल्हा उल्हासनगरमधील आणि कुळगाव बदलापुर नगरपालिकेच्या हद्दीतील गाव मांजर्ली, बदलापूर (पश्चिम), ता. अंबरनाथ, जि. ठाणेच्या गट क्र. ४, प्लॉट क्र. ६ येथील साई भुमी अपार्टमेंट आता ओम साई भुमी सीएचएसएल अशा ज्ञात बिल्डिंगमधील तळमजल्यावरील मोजमापित ३८२ चौ. फूट बिल्टअप क्षेत्राचा रहिवासी फ्लॅट क्र. जी-१ चे सर्व भाग आणि विभाग.

दिनांक :२६/०८/२०१९
स्थळ : बदलापुर

दी फेडरल बँक लि. करिता
लेसिन सी.
सहाय्यक उपाध्यक्ष आणि विभाग प्रमुख
लोन कलेक्शन आणि वसुली विभाग,
मुंबई विभाग
(सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी)

SBI State Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेट्स मॅनेजमेंट शाखा-I, मुंबई
दि आर्केड, २ रा मजला, वर्ल्ड ट्रेड सेंटर, कफ परेड,
कुलाबा, मुंबई - ४०० ००५. दू. ०२२-२२१७७६६१/२/३/४/५/६/७/८/९
ईमेल: sbi.04107@sbi.co.in

कब्जा सूचना
पहा नियम-८(१)(स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे** प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (क्र. ३ सन २००२) आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक १७.०१.२०१९ रोजी **मागणी सूचना** जारी करून कर्जदार- **निओ कॉर्प इंटरनॅशनल लिमिटेड, संचालक/हमीदार- श्री. सुनिल कुमार त्रिवेदी आणि श्री. उत्कर्ष त्रिवेदी आणि मे. ऑलिम्पियन इन्व्हेस्टर्स ॲण्ड ट्रेडर्स प्रा. लि.** यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम म्हणजेच दिनांक १६.०१.२०१९ रोजी **रु. २४६,७७,८२,६५९.०७ (रुपये दोनशे सेहेचाळीस करोड सत्याहत्तर लाख ब्याऐंशी हजार सहाशे एकोणसाठ आणि पैसे सात फक्त)** त्यासह वसुल झालेला/ होणारा पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, रक्कम, प्रभाराची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

आयडीबीआय बँकेद्वारा जारी **दिनांक २७.१२.२०१६** रोजी **मागणी सूचना** जारी करून कर्जदार- **निओ कॉर्प इंटरनॅशनल लिमिटेड, संचालक/हमीदार- श्री. सुनिल कुमार त्रिवेदी आणि श्री. उत्कर्ष त्रिवेदी, श्रीम. नंदिता त्रिवेदी आणि मे. जिओटेक वर्ल्डवाईड** यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम म्हणजेच दिनांक ०१.१२.२०१६ रोजी **रु. ४१,९९,६४,१५८.००/- (रुपये एकेचाळीस करोड नव्याण्णव लाख चौसष्ट हजार एकशे अठ्ठावन्न फक्त)** त्यासह वसुल झालेला/ होणारा पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, रक्कम, प्रभाराची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

पंजाब नॅशनल बँकेद्वारा जारी दिनांक **०१.१०.२०१६** रोजी **मागणी सूचना** जारी करून कर्जदार- **निओ कॉर्प इंटरनॅशनल लिमिटेड, संचालक/हमीदार- श्री. सुनिल कुमार त्रिवेदी आणि श्री. उत्कर्ष त्रिवेदी आणि मे. ऑलिम्पियन इन्व्हेस्टर्स ॲण्ड ट्रेडर्स प्रा. लि.** यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम म्हणजेच दिनांक ३०.०९.२०१६ रोजी **रु. ९०,०३,६०,७२१.७० (रुपये नव्वद करोड तीन लाख साठ हजार सातशे एकवीस आणि पैसे सत्तर फक्त)** त्यासह वसुल झालेला/ होणारा पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, रक्कम, प्रभाराची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

युनियन बँक ऑफ इंडिया द्वारा जारी दिनांक **१५.११.२०१८** रोजी **मागणी सूचना** जारी करून कर्जदार- **निओ कॉर्प इंटरनॅशनल लिमिटेड, संचालक/हमीदार- श्री. सुनिल कुमार त्रिवेदी आणि श्री. उत्कर्ष त्रिवेदी आणि मे. ऑलिम्पियन इन्व्हेस्टर्स ॲण्ड ट्रेडर्स प्रा. लि.** यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम म्हणजेच दिनांक ३१.१०.२०१८ रोजी **रु. ५५,०६,१६,९४३.०९ (रुपये पंचावन्न करोड सहा लाख सोळा हजार नऊशे त्रेचाळीस आणि पैसे नऊ फक्त)** त्यासह वसुल झालेला/ होणारा पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, रक्कम, प्रभाराची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार/संचालक/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/संचालक/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, एसबीआयचे निम्नस्वाक्षरीकार आणि इतर संघाचे धनकोंच्या वतीने प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन खाली वर्णन करण्यात आलेल्या **निओ कॉर्प इंटरनॅशनल लि.** यांच्या मिळकतीचा **ताबा** सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये **२२ ऑगस्ट, २०१९** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **स्टेट बँक ऑफ इंडियास,** दिनांक १६.०१.२०१९ रोजीसची **रु. २४६,७७,८२,६५९.०७(रुपये दोनशे सेहेचाळीस करोड सत्याहत्तर लाख ब्याऐंशी हजार सहाशे एकोणसाठ आणि पैसे सात फक्त), आयडीबीआय बँकेस,** दिनांक ०१.१२.२०१६ रोजीसची **रु. ४१,९९,६४,१५८.०० (रुपये एकेचाळीस करोड नव्याण्णव लाख चौसष्ट हजार एकशे अठ्ठावन्न फक्त), पंजाब अँण्ड नॅशनल बँकेस,** दिनांक ३०.०९.२०१६ रोजीसची **रु. ९०,०३,६०,७२१.७० (रुपये नव्वद करोड तीन लाख साठ हजार सातशे एकवीस आणि पैसे सत्तर फक्त) आणि युनियन बँक ऑफ इंडियास,** दिनांक ३१.१०.२०१८ रोजीसची **रु. ५५,०६,१६,९४३.०९ (रुपये पंचावन्न करोड सहा लाख सोळा हजार नऊशे त्रेचाळीस आणि पैसे नऊ फक्त)** आणि त्यावरील पुढील व्याज, खर्च इ. या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

तारण मत्तांच्या भरणाकरिता उलपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या उपकलम (८) च्या तरतुदीन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

*******स्थावर मिळकतीचे वर्णन********

१. जमीन मोजमापित १६६४० चौ. मीटर्स धारक प्लॉट क्र. ६२, इंडस्ट्रीयल क्षेत्र क्र. १, पिथमपूर, तहसिल आणि जिल्हा धार (मप्र) यासह सध्या आणि विद्यमान फॅक्टरी, इमारत आणि त्यावरील इतर रचना आणि सर्व सध्याचे आणि विद्यमान स्थावर मालमत्ता, प्लान्ट ॲण्ड मशिनरी जमीनीला जोडलेले किंवा कायस्वरुपी सध्याची आणि विद्यमान कोणतीही जमीनीला जोडलेले आणि पुढीलप्रमाणे सीमाबद्ध : **पूर्वेकडून किंवा त्यादिशेने:** रोड, **पश्चिमेकडून किंवा त्यादिशेने:** मोकळी जमीन, **उत्तरेकडून किंवा त्या दिशेने:** रोड, **दक्षिणेकडून किंवा त्या दिशेने:** प्लॉट क्र. ६३.

२. जमीन मोजमापित १४५०० चौ. मीटर्स धारक प्लॉट क्र. ६३, इंडस्ट्रीयल क्षेत्र क्र. १, पिथमपूर, तहसिल आणि जिल्हा धार (मप्र) यासह सध्या आणि विद्यमान फॅक्टरी, इमारत आणि त्यावरील इतर रचना आणि सर्व सध्याचे आणि विद्यमान स्थावर मालमत्ता, प्लान्ट ॲण्ड मशिनरी जमीनीला जोडलेले किंवा कायस्वरुपी सध्याची आणि विद्यमान कोणतीही जमीनीला जोडलेले आणि पुढीलप्रमाणे सीमाबद्ध : **पूर्वेकडून किंवा त्यादिशेने:** रोड, **पश्चिमेकडून किंवा त्यादिशेने:** प्लॉट क्र. ६४ए आणि ६४बी, **उत्तरेकडून किंवा त्या दिशेने:** प्लॉट क्र. ६२, **दक्षिणेकडून किंवा त्या दिशेने:** रोड.

३. जमीन मोजमापित १८८० चौ. मीटर्स धारक प्लॉट क्र. ६४ए, इंडस्ट्रीयल क्षेत्र क्र. १, पिथमपूर, तहसिल आणि जिल्हा धार (मप्र) यासह सध्या आणि विद्यमान फॅक्टरी, इमारत आणि त्यावरील इतर रचना आणि सर्व सध्याचे आणि विद्यमान स्थावर मालमत्ता, प्लान्ट ॲण्ड मशिनरी जमीनीला जोडलेले किंवा कायस्वरुपी सध्याची आणि विद्यमान कोणतीही जमीनीला जोडलेले आणि पुढीलप्रमाणे सीमाबद्ध : **पूर्वेकडून किंवा त्यादिशेने:** प्लॉट क्र. ६२, **पश्चिमेकडून किंवा त्यादिशेने:** प्लॉट क्र. ६४बी, **उत्तरेकडून किंवा त्या दिशेने:** प्लॉट क्र. ६३, **दक्षिणेकडून किंवा त्या दिशेने:** एमपीएकेव्हीएनची जमीन

सही/-
ठिकाण : मुंबई — **प्राधिकृत अधिकारी**
दिनांक : २२.०८.२०१९ — **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, गाव मौजे निळेमोरे, तलाठी सजा-निळेमोरे, ता. वसई, जि. पालघर, येथील सर्व्हे क्र. २६६/१/ब, क्षेत्र ०.२९.३० हे. आर. आकार २.३१ रु. पै. ही जमीन मिळकत श्री. किशोर गोपाळ पाटील, श्री. अशोक गोपाळ पाटील, श्री. गजानन गोपाळ पाटील, श्री. विश्वनाथ गोपाळ पाटील, श्री. हेमंत गोपाळ पाटील, श्री. भावेश रमेश पाटील, श्री. अविनाश रमेश पाटील, श्री. धनेश रमेश पाटील, श्री. अक्षय दिलीप घरत, श्री. निखिल दिलीप घरत सर्व रा. निळेमोरे गाव, ता. वसई, जि. पालघर यांच्या मालकी कब्जाची असून सदर मिळकत माझे अशील विकत घेत आहेत. तरी सदर मिळकतीवर कोणाचाही हक्क, हितसंबंध, गहाण, दान, बक्षीस, तारण, कुळवहिवाट, वारसा, भाडेपट्टा, वहिवाट किंवा अन्य स्वरुपाचा दावा असल्यास त्यांनी त्याची लेखी स्वरुपातील माहिती योग्य कागदोपत्री पुराव्यानिशी निम्नस्वाक्षरीकर्ता यांच्याकडे बी/१०५, एव्हरेस्ट अपार्टमेंट, जैन मंदिराजवळ, आंबाडी रोड, वसई रोड पश्चिम, ता. वसई, जि. पालघर ४०१२०२, येथे या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासूनच्या १४ दिवसांच्या आत पाठवावी. वर दिलेल्या मुदतीत जर हरकत पोहचली नाही तर सदर जमिनीचा व्यवहार हरकतविरहित आणि विक्री-योग्य आहे व हरकत असल्यास सोडून दिली आहे असे गृहित धरून माझे अशील सदर मिळकतीचा व्यवहार पूर्ण करतील.

ॲड. सर्वेश बं. जोशी

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आमचे अशील म्हणजेच १. **सौ. पूर्णिमा दीपक जानी,** राहणार २०२, अरिहंत हाऊस, २रा मजला, प्लॉट क्र. १८३, दादर नायगाम इस्टेट, सेंट झेवियर्स स्ट्रीट, परेल, मुंबई ४०० ०१२ आणि २. **सौ. माधवी विवेक शाह ऊर्फ माधवी दीपक जानी** राहतात १४३०, इस्टगेट लेन, बार्लेट, इलियनोइस ६०१०३ हे श्री. दीपक चंपकलाल जानी, (मयत) ज्यांचा मुंबई येथे २६.१२.२०१८ रोजीस मृत्यु झाला यांचे एकमात्र दोन्ही कायदेशीर वारसदार आहेत.

सदर सौ. पूर्णिमा दीपक जानी आणि सौ. माधवी विवेक शाह यांनी त्यांच्या संयुक्त नावी सदर फ्लॅट क्र. २०२, अरिहंत हाऊस, २रा मजला, प्लॉट क्र. १८३, दादर नायगाम इस्टेट, सेंट झेवियर्स स्ट्रीट, परेल, मुंबई ४०० ०१२ हा हस्तांतरणासाठी अरिहंत हा