जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्रीमती हर्षा दिलीप छेडा** ज्या खालील अनुसूचीमध्ये विस्तृतपणे विवरणीत त्यांचा **फ्लॅट क्र. ३०२**, विंग ए, मोजमापित ६२० चौ. फूट (बिल्ट अप क्षेत्र), अर्थात ५७.५९ चौ. मी., ३ रा मजला, इमारतीचे नाव **स्काय हाय, स्काय हाय को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड**मधील, जी सी.टी.एस. नं. १६ धारक जमिनीच्या सर्व त्या भाग व भूखंडावर निर्मित आहे, गाववलनाई, तालुका बोरिवली, टँक रोड, शंकर लेन, मालाड (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०६४, मुंबई उपनगर जिल्ह्यातील तसेच सदर मालमत्तेचे दि. **०१.११.२०२०** रोजी वितरीत **रु. ५०/– (पन्नास)** मूल्याचे विभिन्न क्र. २६ ते ३० धारक **५** (पाच शेअर्ससंदर्भातील शेअर प्रमाणपत्र क्र. **६** यांची विक्री माझे अशील **१. श्रीमती श्वेता जनक मेहता, २. श्री. जनक रतिलाल मेहता व ३. डॉ. मनीर जनक मेहता** यांना करू इच्छित आहेत.

सदर श्रीमती हर्षा दिलीप छेडा या सदर फ्लॅट/शेअर्ससंदर्भात त्यांचे पती दिवंगत **श्री. दिलीप गांगजी छेडा** यांच्यासमवेत सहमालक होते, जे दि. **१६.१०.२०१७** रोजी मयत झाले व त्यांच्या मागे कायदेशीर वारस व कायदेशीर प्रतिनिधी नावे **१.श्रीमती हर्षा दिलीप छेडा (पत्नी), २. श्री. कवन दिलीप छेडा (मुलगा) व ३. कु. आशना दिलीप छेडा (मुलगी)**, यांना मागे ठेवून मयत झाले ज्यांनी त्यांच्या निधनाच्या वेळी त्यांचा सांभाळ केला होता.

सदर कायदेशीर वारस व कायदेशीर प्रतिनिधी १. श्री. कवन दिलीप छेडा व २. कु. आशना दिलीप छेडा यांनी संयुक्त उप निबंधक बोरिवली – ८ यांच्याकडे अनुक्रमांक **बीआरएल – ८ – ३१०३ – २०२२, दि. ०७.०३.२०२२** अंतर्गत नोंदणीकृत विमोचन तथा पुन:घोषणा करार दि. ०७.०३.२०२२ अंतर्गत सदर फ्लॅट/शेअर्ससंदर्भातील त्यांचे सर्व हक्क **श्रीमती हर्षा दिलीप छेडा** यांच्या नावे सोडून दिले आहेत व परित्यागित केले आहेत. सदर जागेमध्ये **श्रीमती हर्षा दिलीप छेडा** या सदर फ्लॅट/शेअर्सच्या एकमेव मालक बनल्या आहेत.

कोणाही व्यक्तीचा वा व्यक्तींचा सदर फ्लॅट/शेअर्समध्ये तसेच सदर ताब्यासंदर्भात कोणत्याही स्वरूपात कोणताही हक्क, अधिकार वा हितसंबंध असल्यास त्यांनी त्यासंदर्भात अधोहस्ताक्षरितांना **ॲडव्होकेट दर्शन एच. भट्ट**, पत्ता कार्यालय ३०१, जीवन मंदिर सीएचएस लि., गोखले स्कूलसमोर, शिंपोली रोड, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई – ४०० ०९२ येथे सदर सूचनेच्या प्रसिद्धी दिनांकापासून **१५ (पंधरा) दिवसांच्या** आत रजिस्टर्ड ए. डी. द्वारे सहाय्यक दस्तावेजांसमवेत सूचित करावे अन्यथा वरील निर्देशित कायदेशीर वारसांव्यतिरिक्त कोणाही व्यक्तीचा /व्यक्तींचा सदर फ्लॅट/शेअर्समध्ये तसेच सदर ताब्यासंदर्भात कोणताही असा दावा वा दावे नाहीत व ते अधित्यागित आहेत असे समजण्यात येईल.

सही/–
श्री. दर्शन एच. भट्ट
वकील, उच्च न्यायालय
ठिकाण : मुंबई दिनांक : २४.०३.२०२२

भारत सरकार, वित्त मंत्रालय, वित्तीय सेवा विभाग,
मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. II
३ रा मजला, कुलाबा टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई– ४००००५.
ओ.ए. क्र. २३६ सन २०२१

दरम्यान नि.–१२
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड ...अर्जदार
विरुद्ध
एम.पी. प्राईम स्ट्रक्चर्स प्रा. लि. आणि अन्य ...प्रतिवादी

प्रति,
१. एम.पी. प्राईम स्ट्रक्चर्स प्रा. लि.
संचालक श्री. मिलिंद पी. पाटील, भारतीय रहिवासी, प्रौढ, वय ५४ वर्ष आणि पेशा नोकरी, ज्यांच्या कार्यालयाचा पत्ता अमृत भवन, २ रा मजला, पार्ले बूक डेपोच्या वर, प्लॉट क्र. १०५, नेहरु रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई– ४०००५७.
२. श्री. मिलिंद पी. पाटील
भारतीय रहिवासी, प्रौढ, वय ५४ वर्ष आणि पेशा एम.पी. प्राईम स्ट्रक्चर्स प्रा. लि. चे संचालक, ज्यांचा निवासी पत्ता फ्लॅट क्र. ७, पर्ल क्वीन हाऊसिंग सोसायटी, विलेपार्ले, मुंबई– ४०००५७.

समन्स

ज्याअर्थी वरील नावाचे अर्जदारांनी सदर न्यायाधिकरणात वरील उल्लेखित अर्ज दाखल केला आहे.

ज्याअर्थी प्रतिवादींकरिता साधारण स्वरुपात समन्स/सूचनेची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सदर न्यायाधिकरणाद्वारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे.

तुम्हाला सदर न्यायाधिकरणासमक्ष व्यक्तिशः वा वकिलाद्वारे लेखी विवरणपत्र/म्हणणे दाखल करण्यासाठी आणि विनंती केलेले अनुतोष का संमत करु नये याची कारणे दर्शविण्यासाठी १२ मे, २०२२ रोजी स. ११.०० वा. उपस्थित राहण्याचे निर्देश दिले आहेत.

सूचना घ्यावी की, कसूरवार ठरल्यास, तुमच्या अनुपस्थितीत अर्जाची सुनावणी होईल आणि निर्णय केला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने सदर १७ फेब्रुवारी, २०२२ रोजी दिले.

प्रबंधक आय/सी
एमडीआरटी II

प्रपत्र क्र. १६ (विनियमन ३४(३) पाहावे)
सर्व परवानायोग्य माध्यमाद्वारे

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर–३०, ए, वाशी, नवी मुंबई– ४००७०३.
आरपी क्र. ६० सन २०१९
रिकव्हरी ऑफ डेब्टस डयु टू बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिटयुशन्स ॲक्ट, १९९३ सहवाचत आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ४८ अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या जप्तीचे वॉरंट

बँक ऑफ महाराष्ट्र विरुध्द **मे. स्टार शॉकॲब्झॉर्बस आणि अन्य,**

प्रति,
सीडी १. मे. स्टार शॉकॲब्झॉर्बर, प्रोप्रायटर– श्री. गोपाळ बाबू गोटुर, प्रेम ऑटो समोर, बिरला कॉलेज रोड, शिवाजी चौक, कल्याण (प), ठाणे, महाराष्ट्र ४२१३०१.
सीडी २. श्री. गोपाल बाबु गोटुर, फ्लॅट क्र. २०४, २ रा फ्लोरम अन्सारी कॉम्प्लेक्स, ए विंग, वूलन चाळ, नक्का मस्जिद जवळ, गाव कोहोज खुंटवली, अंबरनाथ (प), ठाणे ४२१५०५.
सीडी ३. श्री. आनंद प्रभाकर शिरोडकर, फ्लॅट क्र. ५०९, अलिशान रेसिडन्सी, वायले नगर, खडकपाडा, कल्याण (प), ठाणे, महाराष्ट्र ४२१३०१

१. ज्याअर्थी (सी.डी.) यांनी **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी३)** च्या पीठासीन अधिकाऱ्यांनी काढलेल्या **प्रमाणपत्र क्र. आरसी/६०/२०१९** च्या संदर्भातील तुमच्याद्वारे देय **१०.१२.२०१५** पासून वसुली पर्यंत वार्षिक **१०.००%** सरळ व्याज दराने प्रलंबित आणि भविष्यातील व्याजासह रक्कम **रु. ११,४७,४६३.०० (रुपये अकरा लाख सत्तेचाळीस हजार चारशे त्रेसष्ट मात्र)** आणि मुल्य **रु. ३३९७४ (रुपये तेहेतीस हजार नऊशे चौऱ्याहत्तर मात्र)** ची रकम प्रदान करण्यात कसूर केली आहे.

ज्याअर्थी, **ओए/४४६/२०१६** मधील वसुली प्रमाणपत्र क्र. **आरसी/६०/२०१९** ज्यांनी जारी केलं त्या **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी३)** च्या पीठासीन अधिकाऱ्यांनी (सी.डी.) ला आदेश दिला की, **१४.०८.२०१४** पासून वसुली पर्यंत वार्षिक **१०.००%** सरळ व्याज दराने प्रलंबित आणि भविष्यातील व्याजासह **रु. ११,४७,४६३.०० (रुपये अकरा लाख सत्तेचाळीस हजार चारशे त्रेसष्ट मात्र)** आणि मुल्य **रु. ३३९७४ (रुपये तेहेतीस हजार नऊशे चौऱ्याहत्तर मात्र)** ची रकम प्रमाणपत्रधारक बँके/एफ.आय. ला प्रदान करावी आणि ज्याअर्थी सदर रकम प्रदान केली नाही.

चौथ्या स्थानावर असलेल्या तुम्ही प्रमाणपत्र ऋणको यांना आदेश देण्यात आला की, निम्नस्वाक्षरीकारांच्या पुढील आदेशापर्यंत खालील नमुद मिळकतीचा कोणत्याही प्रकारे हस्तांतर करणे किंवा प्रभार निर्माण करण्यापासून प्रतिबंध आणि मनाई करण्यात येत आहे आणि की सर्व व्यक्तींना असे हस्तांतर किंवा प्रभारांतर्गत कोणतेही लाभ घेण्यापासून याद्वारे प्रतिबंध करण्यात येत आहे

३. तुम्ही वसुली अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी३)** यांच्यासमोर **दि. ०४.०४.२०२२** रोजी **स.१०.३० वा.** विक्री उद्घोषणेच्या अटी मांडण्याकरीता हजर राहणे आवश्यक आहे.

मिळकतीचे विवरण

अंबरनाथ महानगरपालिका, जिल्हा ठाणेच्या हद्दीत गाव कोहिज खुंटवली, तालूका अंबरनाथ, ठाणे ४२१५०५ येथे स्थित जमीन धारक सर्व्हे क्र. १५१–ए/१, हिस्सा क्र. ४/१, सीटीएस क्र. ९६४ ते ९६८ वर बांलेले फ्लॅट क्र. २०४, २ रा मजला, अन्सारी कॉम्प्लेक्स, ए विंग, वूलन चाळ, मक्का मस्जिद जवळ, अंबरनाथ (प).

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने सदर दिनांक ०७.०३.२०२२ रोजी दिली.

सही/–
वसुली अधिकारी
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

कर्नाटका बँक लि.

तुमची कौटुंबिक बँक, संपूर्ण भारतात.

ॲसेट रिकव्हरी मॅनेजमेंट ब्रँच, २रा मजला, ई ब्लॉक, दी मेट्रोपॉलिटन, प्लॉट क्र. सी २६ आणि २७, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई–४०००५१

सरफैसी ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) आणि (३) अन्वये नोटीस

फोन क्रमांक ०२२–२६५७२८०४/१३/१६
इ–मेल : mumbaiarm@ktkbank.com
सीआयएन : L85110KA1924PLC001128

१) मे. संतोष कन्स्ट्रक्शन कं. प्रस्तावित द्वारे त्यांचे प्रोप्रायटर श्री. संतोष सुरेश सावंतफुले, श्री. सुरेश महादेव सावंतफुले यांचा मुलगा, राहणार येथे: खोली क्र. ०२, सरदार कंपाऊंड चैतन्य नगर, आयआयटी मार्केट पवई, मुंबई–४०००७६.

२) श्री. सुरेश महादेव सावंतफुले, श्री. महादेव सावंतफुले यांचा मुलगा, राहणार येथे: खोली क्र. ०२, सरदार कंपाऊंड, चैतन्य नगर, आयआयटी मार्केट पवई, मुंबई–४०००७६.

ओव्हर ड्राफ्ट कर्ज सुविधा खाते क्रमांक क्र. ५१२७०००६०००१५९०१ रु. १२.०० लाख तुम्हाला क्र. १) मे. संतोष कन्स्ट्रक्शन प्रस्तावित द्वारे त्यांचे प्रोप्रायटर ए) श्री. संतोष सुरेश सावंतफुल, कर्जदार म्हणून आणि तुम्ही क्र. बी) श्रीम. रेणूका राजेश पतंगे आणि तुम्ही क्र. श्रीम. सुसी सबस्टीअन कर्जदार आणि तुम्ही क्र. २) श्री. सुरेश महादेव सावंतफुले हमीदार म्हणून यांच्या नावे आमच्या **मुंबई–पवई शाखा येथे** ही **२८.०९.२०१९** रोजीपासून नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स म्हणून परावर्तित करण्यात आलेली आहेत. त्याचप्रमाणे सरफैसी ॲक्ट अन्वये याबाबत कारवाई सुरू करण्यात आली असून सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स आणि एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २०२० च्या कलम १३(२) आणि (३) अन्वये बँकेच्या अधिकृत अधिकाऱ्यांकडून आपणा सर्वांवर **१७.०९.२०२१** रोजी तपशिलवार मागणी सूचना बजावण्यात आलेली आहे. सदर मागणी सूचना आपणा सर्वांना स्पीडपोस्टने पाठवण्यात आलेली असून ती प्राप्त झाल्याची सूचनाही येणे अपेक्षित होते. सबब, सरफैसी ॲक्ट २००२ मधील तरतुदींमध्ये निर्देशित केलेल्या प्रक्रियेनुसार आम्ही सदर मागणी सूचनेतील मजकूर या जाहीर सूचनेद्वारे प्रकाशित करत आहोत. एकूण थकबाकी १६.०९.२०२१ रोजीस रु. १६,७६,३३५.२७/– च्या सह ०१.०९.२०२१ पासून परिणामांसह मासिक चक्रवाढीने १०.९५% दराने पुढील व्याजाची ही नोटिस प्रसिद्ध झाल्यापासून ६० (साठ) दिवसांत आपण या थकित रकमेचा भरणा करायचा आहे.

मालमत्तेचा तपशील : गाव जुचंद्र तालुका वसई जिल्हा ठाणेचा जुना सर्व्हे क्र. ३३२/१(पी), नवीन सर्व्हे क्र. ३६८, हिस्सा क्र. १(ए), मोजमापित २१.८० गुंठा, जुना सर्व्हे क्र. ३३२/३(पी), नवीन सर्व्हे क्र. ३६८, हिस्सा क्र. ३(ए) मोजमापित १३.७० गुंठे आणि जुना सर्व्हे क्र. ३३२/६, नवीन सर्व्हे क्र. ३६८, हिस्सा क्र. ६ मोजमापित १६.४० गुंठा धारक बिनशेती जमिनीवर स्थित रश्मीज् स्टार सिटी अशा ज्ञात प्रोजेक्टमधील इमारत क्र. बी–०३ मधील मोजमापित २७६ चौ. फू. सातव्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ७०२.

कृपया याची नोंद घ्यावी की, मी जो या बँकेचा अधिकृत अधिकारी असून या बँकेने आपणास दिलेल्या ६० दिवसांच्या मुदतीत अथवा ही मुदत संपण्यापूर्वी जर आपण थकित रकमेचा भरणा केला नाहीत, तर या थकित कर्जाच्या वसुलीसाठी उपरोल्लेखित मालमत्तांबाबत योग्य तो निर्णय घेण्याचा अधिकार माझ्याकडे आहे.

पुढे, आपले लक्ष सदर कायद्याच्या कलम १३(८) याकडेही आम्ही वेधू इच्छित असून, त्यातील तरतुदींनुसार तारण सोडवण्याची मुदत या मालमत्तेच्या जाहीर लिलावाची नोटिस अथवा निविदांची नोटिस प्रसिद्ध होते, त्या तारखेपर्यंतच असते, याची नोंद घ्यावी.

मुख्य व्यवस्थापक
स्थळ : मुंबई दिनांक : २३.०३.२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी**

प्रपत्र क्र. १६ (विनियमन ३४(३) पाहावे)
सर्व परवानायोग्य माध्यमाद्वारे

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर–३०, ए, वाशी, नवी मुंबई– ४००७०३.
आरपी क्र. २२४ सन २०१८
रिकव्हरी ऑफ डेब्टस डयु टू बँक्स अँड फायनान्शिअल इन्स्टिटयुशन्स ॲक्ट, १९९३ सहवाचत आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ४८ अंतर्गत स्थावर मिळकतीच्या जप्तीचे वॉरंट

बँक ऑफ महाराष्ट्र विरुध्द **अशोक एचाचरम पाटील आणि अन्य,**

प्रति,
सीडी १. अशोक एचाचरम पाटील, ४/४०३, अमृत हेवन, गोदरेज हिल्स, कल्याण (प), महाराष्ट्र, ठाणे **तसेच येथे** फ्लॅट क्र. १०२, साहिल अपार्टमेंट, शिरगाव गाव, बदलापूर (पू.), ठाणे ४२१ ५०३
सीडी २. सौ. उषा अशोक पाटील, ४/४०३, अमृत हेवन, गोदरेज हिल्स, कल्याण (प), महाराष्ट्र, ठाणे **तसेच येथे** फ्लॅट क्र. १०२, साहिल अपार्टमेंट, शिरगाव गाव, बदलापूर (पू.), ठाणे ४२१ ५०३

१. ज्याअर्थी (सी.डी.) यांनी **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी३)** च्या पीठासीन अधिकाऱ्यांनी काढलेल्या **प्रमाणपत्र क्र. आरसी/२२४/२०१८** च्या संदर्भातील तुमच्याद्वारे देय **२७.०४.२०१६** पासून वसुली पर्यंत वार्षिक **९.७०%** सरळ व्याज दराने प्रलंबित आणि भविष्यातील व्याजासह रक्कम **रु. २०,२०,६०४.००(रुपये वीस लाख वीस हजार सहाशे चार मात्र)** आणि मुल्य **रु. ४८,०००.०० (रुपये अठ्ठेचाळीस हजार मात्र)** ची रकम प्रदान करण्यात कसूर केली आहे.

ज्याअर्थी, **ओए/१५६/२०१७** मधील वसुली प्रमाणपत्र क्र. **आरसी/२२४/२०१८** ज्यांनी जारी केलं त्या **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी३)** च्या पीठासीन अधिकाऱ्यांनी (सी.डी.) ला आदेश दिला की, **२७.०४.२०१६** पासून वसुली पर्यंत वार्षिक **९.७०%** सरळ व्याज दराने प्रलंबित आणि भविष्यातील व्याजासह **रु. २०,२०,६०४.००(रुपये वीस लाख वीस हजार सहाशे चार मात्र)** आणि मुल्य **रु.४८,०००.००(रुपये अठ्ठेचाळीस हजार मात्र)** ची रक्कम प्रमाणपत्रधारक बँके/एफ.आय. ला प्रदान करावी आणि ज्याअर्थी सदर रकम प्रदान केली नाही.

चौथ्या स्थानावर असलेल्या तुम्ही प्रमाणपत्र ऋणको यांना आदेश देण्यात आला की, निम्नस्वाक्षरीकारांच्या पुढील आदेशापर्यंत खालील नमुद मिळकतीचा कोणत्याही प्रकारे हस्तांतर करणे किंवा प्रभार निर्माण करण्यापासून प्रतिबंध आणि मनाई करण्यात येत आहे आणि की सर्व व्यक्तींना असे हस्तांतर किंवा प्रभारांतर्गत कोणतेही लाभ घेण्यापासून याद्वारे प्रतिबंध करण्यात येत आहे

३. तुम्ही वसुली अधिकारी, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी३)** यांच्यासमोर **दि. ०४.०४.२०२२** रोजी **स.१०.३० वा.** विक्री उद्घोषणेच्या अटी मांडण्याकरीता हजर राहणे आवश्यक आहे.

मिळकतीचे विवरण

कुळगाव बदलापूर नगरपरिषदेच्या हद्दीतील गाव मौजे शिरगाव तलुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे येथील सर्वे क्र. ३१/२ए(भाग), प्लॉट क्र.६ धारक जमिनीच्या भाग व विभागावर बांधकामीत फ्लॅट क्र १०२, १ला मजला साहिल अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ५ मोज ६६० चौ फु बिल्ट अप.

माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने सदर दिनांक ०७.०३.२०२२ रोजी दिली.

सही/–
वसुली अधिकारी
कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

BOI Bank of India

विक्रोळी पार्कसाईट शाखा
आरती इमारत, अमृत नगर, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई–४०० ०८६
दूर: ०२२–४००२१५५६/४००२१५५७/४००२१५५८
ईमेल– Vikhroliparksite.Navimumbai@bankofindia.co.in

कब्जा सूचना (परिशिष्ट IV) (नियम – ८(१)पहा) (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **बँक ऑफ इंडिया, विक्रोळी पार्कसाईट शाखेचे प्राधिकृत अधिकारी** या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट , २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **०३.०५.२०२१** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार श्री. ओम प्रकाश द्विवेदी यांस सूचनेतील एकुण नमूद रक्कम **रु. ६०.३६ लाख (शब्दांत साठ लाख छत्तीस हजार अधिक व्याज)** ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टचे कलम १३ चे उप–कलम (४) अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन ह्या **२२ मार्च, २०२२** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ इंडिया, विक्रोळी पार्कसाईट शाखा, मुंबई करिता** रक्कम **रु. ६०.३६ लाख** आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ चे उप–कलम (८)च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र : ३०१, ३रा मजला, बी विंग, सृष्टीराज टॉवर, इमारत क्र. १०३, शंकर छाया सीएचएस लि, मौजे किरोळ गाव, टिळक नगर, चेंबूर, मुंबई–४०० ०८९ च्या समतुल्य गहाण मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग.

दिनांक: २२.०३.२०२२ **सही/–**
ठिकाण: मुंबई **प्राधिकृत अधिकारी**
(खिरोद सीएच. साहू) विक्रोळी पार्कसाईट शाखा

युनियन बँक Union Bank

रिजनल ऑफिस, मुंबई ठाणे
धनलक्ष्मी इंडस्ट्रीयल इस्टेट, गोकुळ नगर, नवनीत मोटर्स जवळ, ठाणे (प) ४०० ६०१.
दू. क्र. (०२२) २१७२ ११४५ (डी) / १७४६ / ३७४१ **फॅक्स क्र.:** (०२२) २१७२ १६११.
क्रेडिट रिकव्हरी अॅण्ड लिगल सर्व्हिसेस डिपार्टमेंट

मागणी सूचना

कलम १३ (२) सहवाचता सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(३) अन्वये

बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी तपशिलानुसार नमुद सदर सूचना जारी केल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसां**त थकबाकी रकमेची मागणी करण्यासाठी खालील नमुद कर्जदार/हमीदारांना सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ (२) च्या अनुपालनात मागणी सूचना जारी केली होती. सदर सूचना न पोहोचता/न बजावता परत आल्या. म्हणून सदर सूचनेचे प्रकाशन हे खालील कर्जदार/ हमीदारांच्या माहितीसाठी करण्यात येत आहे.

कर्जदार आणि हमीदाराचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीचे वर्णन
श्री. नरेश शंकर पठारी **श्री. मुझफ्फर मोहम्मद पटेल** **दोन्ही राहतात:** अंबाडी, पोस्ट दिघासी, ता. भिवंडी, जि. ठाणे–४२१ ३०२, महाराष्ट्र.	१. आईस्क्रिम मेकिंग मशिन आणि कुलर, इतर स्टॉक. २. घर क्र. ५३५, अंबाडी येथे, पोस्ट दिघासी, ता. भिवंडी, जि. ठाणे, महा.

सूचनेनुसार बँकेला थकीत रक्कम	मागणी सूचनेची तारीख
रू. ३,०३,९००.०० + त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर प्रभार.	२२.०२.२०२२

ज्याअर्थी वरील नमूद नुसार कर्जदार आणि हमीदारांच्या विनंतीनुसार **युनियन बँक ऑफ इंडिया, आवळे शाखा** ने पत सुविधा मंजुर केल्या होत्या. वरील खाते हे मुद्दल आणि त्यावरील व्याजाचे प्रदान न केल्यामुळे एनपीए म्हणुन वर्गीकृत करण्यात आले आहे आणि परिणामी **दि सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२** च्या कलम १३ पोटकलम (२) अंतर्गत वरील नमुद तारखेस आणि दिलेल्या पत्त्यावर कर्जदार आणि हमीदारांना मागणी सूचना जारी करण्यात आली होती. परंतु ती न बजावता परत आली.

ज्याअर्थी बँकेची वरील सदर थकबाकी ही कर्जदार/हमीदारांच्या नावासमोर नमुद केलेल्या तारणांद्वारे सुरक्षित आहे, वरील सदर मागणी ही सदर सूचनेच्या तारखेपासून **६० दिवसां**त तारखेपर्यंत व्याज अधिक त्यांच्या नावासमोर नमुद केलेली बँकेची वरील नमुद थकबाकी चुकती करण्यासाठी सदर सूचनेच्या मार्फत सर्व वरील पत्त्यावर सदर ॲक्टच्या कलम १३ पोटकलम (२) अंतर्गत कर्जदार आणि हमीदार यांच्याकडे याद्वारे करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास बँक सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ पोटकलम (४) अन्वये पुढील पावले उचलण्याची कार्यवाही करेल. वरील सर्व कर्जदार आणि हमीदार यांना बँकेच्या पूर्व मंजुरीशिवाय बँकेकडे गहाण वरील नमुद मिळकतींचे हस्तांतर करण्यासाठी कोणत्याही अन्य प्रकारे विक्री, हस्तांतर न करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. कर्जदार/हमीदार यांना कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून कलम १३(२) अंतर्गत जारी केलेली **मूळ सूचना** प्राप्त करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

दिनांक : २३.०३.२०२२ सही/–
ठिकाण : मुंबई प्राधिकृत अधिकारी, **युनियन बँक ऑफ इंडिया**

जिल्हा उप–प्रबंधक, को–ऑपरेटिव्ह सोसायटीज्, मुंबई शहर(३)
सक्षम प्राधिकरण

महाराष्ट्र ओनरशीप फ्लॅटस् ॲक्ट, १९६३ च्या कलम ५ ए अन्वये
म्हाडा इमारत, तळमजला, कक्ष क्र. ६९, बांद्रा (पू.), मुंबई ४०००५१

मोफा (नियम ११(९)(ई)) च्या फॉर्म XIII मधील जाहीर सूचना
सक्षम प्राधिकरणासमोर
अर्ज क्र. ३१/२०२२

अध्यक्ष/सचिव,
देवाशिष को–ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि.,
२१२/९, एस व्ही रोड, अंधेरी (प), मुंबई ४०००५८ **...अर्जदार**
विरुध्द

1. **देविंदर घाई,** मे. नॅशनल बिल्डिंग कॉर्पोरेशन चे भागीदार, गिरिराज, प्लॉट क्र. ३८५–सी, लिंकिंग रोड, खार, मुंबई ४०००५२
2. **सौ. दोसीबाई दक्षाबाई पटेल,** प्रतिवादी क्र. २, मुळ जमीन मालक, पीआर कार्ड, त्यांचा अंतिम ज्ञात पत्ता यथे २१२/९, एस व्ही रोड, अंधेरी (प), मुंबई ४०००५८
3. **रुस्तम फिरोझ डॉक्टर,**
4. **खुरजेद बाई रुस्तम डॉक्टर,** प्रतिवादी क्र. ३ आणि ४, मुळ जमीन मालक, पीआर कार्ड, त्यांचा अंतिम ज्ञात पत्ता यथे २१२/९, एस व्ही रोड, अंधेरी (प), मुंबई ४०००५८
5. **श्री, उस्मानअली मुमताझ अली,** फ्लॅट खरेदीदार आणि बिल्डर यांच्या दरम्यान निष्पादीत विक्री करारानुसार अभिहस्तांकनकर्ता, ज्यांचा अंतिम ज्ञात पत्ता येथे २१२/९, एस व्ही रोड, अंधेरी (प), मुंबई ४०००५८

...प्रतिवादी

जाहीर सूचना

१) सूचना घ्यावी की, उपरोल्लेखित प्रतिवादींच्या विरोधात महाराष्ट्र ओनरशीप फ्लॅटस् (रेग्युलेशन ऑफ द प्रमोशन ऑफ कन्स्ट्रक्शन, सेल, मॅनेजमेंट अॅण्ड ट्रान्सफर) ॲक्ट, १९६३ च्या कलम ११ आणि प्रयोज्य नियमान्वये अर्जदारांनी वरील अर्ज दाखल केलेला आहे.
२) अर्जदारांनी अर्जदार सोसायटीच्या नावे मुंबई उपनगरच्या गाव विलेपार्ले (प), तालूका अंधेरी, सिटी सर्व्हे कार्यालय विलेपार्लेचा जमीन मोजमापित जमीन १८०४.५० चौ.मीटर्स (जी सध्याचे पी.आर.सी रेकॉर्ड नुसार) धारक सी.टी.एस. क्र. ५०६/ए (जुना सीटीएस क्र. ५०६) च्या अभिहस्तांकन/ अभिहस्तांतरणाच्या मंजुरीकरिता विनंती केली आहे.
३) वरील प्रकरणाची सुनावणी **०५.०४.२०२२ रोजी दु. ३.०० वा.** निश्चित करण्यात आली आहे.
४) प्रवर्तक/ प्रतिवादी आणि असल्यास त्यांचे कायदेशीर वारस किंवा कोणी अन्य व्यक्ती/ प्राधिकरण कोणताही आक्षेप सादर करण्यास इच्छुक असल्यास त्यांनी व्यक्तिश: किंवा अधिकृत प्रतिनिधीमार्फत **०५.०४.२०२२ रोजी दु. ३.०० वा.** निम्नस्वाक्षरीकारांसमक्ष वरील प्रकरणाविरुध्द त्याच्या/ तिच्या आक्षेप /दावा/ मागणीच्या पुष्ठ्यर्थ त्याला/ तिला/ त्यांना सादर करावयाच्या कोणत्याही दस्तावेजांसह एकत्रित हजर रहावे आणि अर्जदारांना सल्ला देण्यात येतो की, इच्छुक पक्षकारांद्वारे कोणतेही लेखी उत्तर दिले तर ते प्राप्त करण्यासाठी त्यावेळी हजर रहावे.
५) जर कोणी इच्छुक व्यक्ती सदर सूचनेद्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे हजर राहण्यास किंवा लेखी उत्तर देण्यास असमर्थ ठरल्यास त्याच्या गैरहजेरीत प्रकरण/ अर्जातल्या प्रश्नावर निकाल देण्यात येईल आणि अशा व्यक्तींचा मंजूर केलेल्या अभिहस्तांतर/ घोषणा/ आदेश ज्यासाठी मिळकतीविरोधात किंवा अर्जदारांना मंजूर केलेल्या सोसायटीच्या नोंदणीसाठीच्या निर्देशांविरुध्द किंवा अशा इच्छुक पक्षाविरुध्द पारित होणाऱ्या कोणत्याही आदेश/ प्रमाणपत्र/ निवाड्याविरुध्द कोणताही दावा, आक्षेप किंवा मागणी करता येणार नाही आणि प्रकरणावर एकतर्फी सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

आदेशाने, **सही/–**
जिल्हा उप–प्रबंधकांकरिता
शिक्का
ठिकाण: मुंबई **को–ऑपरेटिव्ह सोसायटीज्, मुंबई शहर (३)**
दिनांक: २४.०३.२०२२ **सक्षम प्राधिकरण, मोफा, १९६३ च्या कलम ५ ए अन्वये**

सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया Central Bank of India

स्ट्रेस्ड ॲसेट मॅनेजमेंट शाखा (१), नरिमन पॉईंट
चंदेरमुखी, तळमजला, नरिमन पॉईंट, मुंबई – ४०० ०२१.
दूरध्वनी: ६६३८ ७५३६/६६३६ १९११/१२/१३
ईमेल: dgmifb3873@centralbank.co.in / agmifb3873@centralbank.co.in
www.centralbankofindia.co.in

सरफैसी रुल्स (रुल ८(१) अन्वये कब्जा सूचना

एसएएमबी/एनपीटी/एससीजेपीएल/२०२१–२२/६४० **दिनांक: १९.०३.२०२२**

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, स्ट्रेस्ड ॲसेट्स मॅनेजमेंट शाखा, चंदेरमुखी, तळ मजला, नरिमन पॉईंट, मुंबई – २१** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(२) आणि १३ (१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून **दिनांक ०६.०९.२०२१ रोजीस** मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **मे. सुमतीचंद गौती ज्वेलर्स प्रायव्हेट लिमिटेड (सीआयएन क्र. यु३६९१०एमएच२००५पीटीसी१५०८३५)** यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम **रु. ११३,६७,१९,३६२.००/–(रुपये एकशे तेरा कोटी सदुसष्ट लाख एकोणिस हजार तीनशे बासष्ट मात्र)** (जे मुद्दल अधिक दिनांक ३१.०८.२०२१ रोजीसप्रमाणे थकीत व्याज दर्शवते), अधिक ०१.०९.२०२१ पासून ते या तारखेयंतचे व्याज आणि इतर प्रभार या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

बँकेला संपूर्ण थकीत रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, विशेषत: वरील नमूद कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८ अन्वये या **१९ मार्च, २०२२** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया** यांस रक्कम **रु. ११३,६७,१९,३६२.००/–(रुपये एकशे तेरा कोटी सदुसष्ट लाख एकोणिस हजार तीनशे बासष्ट मात्र)** (जे मुद्दल अधिक दिनांक ३१.०८.२०२१ रोजीसप्रमाणे थकीत व्याज दर्शवते), अधिक ०१.०९.२०२१ पासून ते या तारखेयंतचे व्याज आणि इतर प्रभाराच्या भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:

बाब क्र.	तपशील	तपशील
१.	मालकाचे नाव	**मे. सौरव ज्वेलर्स प्रा. लि. (ई/डब्ल्यु. मालक बेंटोनव्हिले इलेक्ट्रॉनिक्स प्रायव्हेट लिमिटेड)** **सीआयएन.: यु३२१०६एमएच१९८४पीटीसी०३२४७९**
२.	मिळकतीचा तपशील	सन २००३ मध्ये बांधलेले आणि सीटीएस क्र. १५६ धारक राग को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, मेघ मल्हार कॉम्प्लेक्स, दिंडोशी बस डेपो समोर, गोरेगाव – मुलुंड लिंक रोड, गोरेगाव पूर्व, मुंबई – ४०००६३ येथे वसलेले आणि असलेले स्थित गाव – दिंडोशी, तालुका – बोरिवली, मुंबईचे गाव चिंचोली आणि सर्व्हे क्र. ३४, हिस्सा क्र. २ (भाग) चा सर्व्हे क्र. ५१, हिस्सा क्र. १ (भाग) ठिकाणातील बांधण्यायोग्य/विक्रीयोग्य क्षेत्राचे मोजमापित अंदाजे ३,००,००० चौ. फू. जमिनीच्या प्लॉटवर स्थित राग अशा ज्ञात इमारतीमधील मोजमापित अंदाजे ७८७ चौ. फू., २५व्या मजल्यावर फ्लॅट धारक क्र. २५३ (डुप्लेक्स पेंट हाऊस) आणि मोजमापित अंदाजे ९६९ चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र, २४व्या मजल्यावर निवासी फ्लॅट धारक क्र. २४३.

सही/–
दिनांक : १९.०३.२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी**
(सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया)

भारतीय स्टेट बँक State Bank of India

रिटेल ॲसेट्स सेंट्रल प्रोसेसिंग सेंटर, १ला मजला, अशोक सिल्क मिल्स कंपाऊंड, एलबीएस मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई–४०००८६

कब्जा सूचना

(नियम–८(१)पहा) (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३ (१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ११.०१.२०२२ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री. विवेन मानसिंग नवले** यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम **रु. १५,०८,१२१/– (रुपये पंधरा लाख आठ हजार एकशे एकवीस मात्र)** सह पुढील व्याज, परिव्यय इ. ची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार आणि हमीदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करुन श्री. विवेन मानसिंग नवले यांच्या मालकीच्या येथे खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ आणि ९ अन्वये **२३ मार्च, २०२२** रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया करीता रक्कम **रु. १५,०८,१२१/–** आणि त्यावरील व्याज आणि इतर प्रभार या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

तारण मत्तेच्या भरण्याकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भामध्ये ॲक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधुन घेतले जात आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

फ्लॅट क्र. ए–००२, तळ मजला, इमा. क्र. ७–एफ१, विजय लक्ष्मी सीएचएसएल, लोक एव्हरेस्ट कॉम्प्लेक्स, एसीसी रोड, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई–४०० ०८०.

दिनांक : २३.०३.२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई **स्टेट बँक ऑफ इंडिया**

TATA

TATA STEEL LIMITED

Registered Office: Bombay House, 24, Homi Mody Street,
Fort, Mumbai - 400 001, India
Tel.: +91 22 6665 8282
Email: cosec@tatasteel.com Website: www.tatasteel.com
CIN: L27100MH1907PLC000260

सूचना

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ आणि कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम १०(१) नुसार **याद्वारे सूचना देण्यांत येते की,** प्रायव्हेट प्लेसमेंट बेसिसवर जारी केलेल्या आणि बीएसई लिमिटेड च्या होलसेल डेब्ट मार्केट सेगमेंट वर सूचिबध्द अनसिक्युअर्ड, रेटेड, लिस्टेड, रिडीमेबल नॉन कन्व्हर्टेबल डिबेंचर्स वरील व्याज खालील प्रमाणे देय आहे :

अनु. क्र.	नॉन कन्व्हर्टेबल डिबेंचर्स (एनसीडीज्)	व्याज रोजी देय	व्याज प्रदानासाठी रेकॉर्ड डेट
१	एकूण रु. १,०२५ कोटींच्या १७ एप्रिल, २०२० रोजी वाटप झालेल्या एनसीडीज् ७.८५% (ISIN: INE081A08249)	सोमवार, १८ एप्रिल, २०२२ (१७ एप्रिल, २०२२ रविवार असल्यामुळे)	शुक्रवार १ एप्रिल, २०२२

टाटा स्टील लिमिटेड
सही/–
पार्वथीसम कांचीनाधम
कंपनी सेक्रेटरी अँड
चिफ लिगल ऑफिसर (कॉर्पोरेट अँड कॉम्प्लायन्स)

२२ मार्च, २०२२
मुंबई

TATA STEEL

Ambarnath Municipal Council, Ambarnath, Thane

AMC/Market/2021-22/1057 Dt. 22/03/2022

Notice For E-Tender

Collection of fees from Reservation No. 197 Near Railway Station, Opp. main Rikshaw Stand, Pay & Park, Ambarnath (West)

Ambarnath Municipal Council, Ambarnath, invites proposals from reputed and experienced companies to participate in the competitive bidding process for Collection of fees from Pay & Park, Reservation No. 197, Near Railway Station, Opp. Main Rikshaw Stand, Pay & Park, Ambarnath (West) For the detailed Tender document, interested bidders should visit https://mahatenders.gov.in

Tenders submission would be online and the deadline to submit the proposals is Dt. 07/04/2022 at 15:00 p.m.

Sd/-
Chief Officer,
Ambarnath Municipal Council,
Ambarnath

सीआर. ३१

मुंबई येथील शहर दिवाणी न्यायालयामध्य
वाणिज्यिक खटला क्र. १२२८ सन २०२१
(सी.पी.सी चा आदेश ५, नियम २०(१) ए)

वाणिज्यिक खटला बँक ऑफ बडोदा ...... वादी
वाद रोजी सादर : वि.
१८/०१/२०२० मे. संस्कृती टूर्स अॅन्ड ट्रॅव्हल्स व अन्य .... प्रतिवादी
वाद रोजी दाखल :
२३/०९/२०२१

वाणिज्यिक न्यायालय, वाणिज्यिक विभाग आणि उच्च न्यायालय, अधिनियम, २०१५ चा वाणिज्यिक अपिलेट विभागाच्या कलम ६ अंतर्गत वाणिज्यिक वादाशी संबंधित खटल्यामधील जारी केलेले तडजोडीकरिता समन्स
दिवाणी प्रक्रिया १९०८ चा ओ.व्ही.आर. १
प्रति,
१. मे. शिवतेज ट्रॅव्हल्स,
५, मघन धनजी चाळम पटेलवाडी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई–४०००६९.
२. श्री. चंद्रकांत धोंडु शिवलकर, प्रोप्रा. मे. शिवतेज ट्रॅव्हल्स
५, मघन धनजी चाळम पटेलवाडी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई–४०००६९.

ज्याअर्थी, वरील नावाच्या वादींनी तुमच्या विरोधात वाणिज्यिक विवादाशी संबंधित वाद दाखल केला केला आहे आणि तुम्हाला विद्यमान समन्सच्या बजावणीच्या ३० दिवसांत एक लेखी निवेदन सादर करण्याकरिता समन्स बजावण्यांत येते आणि जर ३० दिवसांच्या सदर कालावधीत लेखी निवेदन सादर करण्यांत तुम्ही कसूर केली तर, न्यायालयास योग्य वाटेल अशा किंमतीच्या प्रदानावर आणि लेखी कारणे नोंदवण्यासाठी जास्तीत जास्त समन्स च्या बजावणीच्या तारखेपासून १२० दिवसांपर्यंत न्यायालयाकडून विनिर्दिष्टीत केल्या जाईल अशा अन्य दिवशी लेखी निवेदन सादर करण्याची अनुमती दिली जाईल. समन्स च्या बजावणीच्या तारखेपासून एकशेवीस दिवस संपल्यावर लेखी निवेदन सादर करण्याचा अधिकार तुम्ही गमावून बसाल आणि न्यायालय नोंदीवर लेखी निवेदन घेण्याची अनुमती देणार नाही :–

म्हणून वादी विनंती करतात:

ए. प्रतिवादींना वसुली किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत मासिक आधारे द.सा. १०.१५% दराने त्यावरील पुढील व्याजासह निशाणी ''जी'' म्हणुन जोडलेल्या दाव्याच्या तपशिलानुसार एसआरटीओ स्किम अंतर्गत वाहन कर्जाच्या अंतर्गत थकित रु. ४,५३,१८९.०० (रुपये चार लाख त्रेपन्न हजार एकशे एकोणनव्वद मात्र) ची रक्कम वादीना चुकती करण्यासाठी आदेश आणि हुकूम द्यावेत.

तुम्हाला याद्वारे व्यक्तिश: किंवा खटल्याशी संबंधित सर्व महत्त्वाच्या प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा वकिलामार्फत किंवा अशा सर्व प्रश्नांची उत्तरे देऊ शकेल अशा अन्य व्यक्तीद्वारे **११ एप्रिल, २०२२** रोजी स. ११.०० वा. प्रमाणवेळ, मध्यान्ह वेळेत न्यायालय क्र. ३१ मधील पिठासिन सन्माननीय न्यायाधिशांसमोर हजर होण्यासाठी समन्स बजावण्यात येते आणि तुम्ही हजर होण्यासाठी ठरविलेल्या दिवशी वादाचा अंतिम निकाल दिला जाणार असल्याने त्या दिवशी तुम्ही तुमचे सर्व साक्षीदार सादर केले पाहिजेत आणि याद्वारे तुम्ही सूचना घेणे आवश्यक आहे की, सांगितलेल्या दिवशी हजर राहण्यात तुम्ही कसूर केल्यास वादींच्या दाव्याच्या गुणवत्तेशी संबंधित किंवा तुमच्या बचावाकरिता ज्यावर तुम्ही विसंबून आहात अशा शक्ती असलेले पुरावे किंवा तुमच्या ताब्यातील कोणतेही दस्तावेज तुमच्या बरोबर आणावेत किंवा तुमच्या वकिलांसोबत पाठवावेत.

सदर दिनांक ९ मार्च, २०२२

सही/–
निबंधकांकरिता
शिक्का शहर दिवाणी न्यायालय, मुंबई

सीलर
सदर दिनांक ९ मार्च, २०२२
मे. के. डी. शुक्ला अॅन्ड कं.
वादींकरिता वकील
कार्यालय क्र. ३ व ४, २ रा मजला, १०५, अबुबाकेर हाउस, भरत हाऊससमोर,
अपोलो स्ट्रीट, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई ४०० ०२३.

---

pnb punjab national bank Together for the better

झोनल सस्त्र सेंटर, मुंबई

१८१, १८ वा मजला, मेकर टॉवर, ई–विंग,
कफ परेड, मुंबई– ४००००५,

सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्य नियम ८ (६) च्या तरतुदीन्वये तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्व सामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येत की खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकतीचा तारण धनको यांचेकडे गहाण/प्रभारित आहे. ज्यांचा सांपार्श्विक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा बँक/ तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या संबंधित कर्जदार, गहाणवटदार आणि हमीदारांकडून वरील नावाच्या बँक/तारण धनकोना थकीत कर्जाच्या वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम संबंधित मिळकती समोरिल खालील परिशिष्ट नमूद केलेली आहे.

तारण मत्तेचे परिशिष्ट

अ. क्र.	शाखेचे नाव / खात्याचे नाव / कर्जदार/गहाणदार/हमीदार खात्याचे नाव आणि पत्ता	गहाण स्थावर मिळकतींचे वर्णन/ मालकाचे नाव (मिळकतीचे गहाणवटदार)	ए) सरफैसी ॲक्ट २००२ चा १३(२) अन्वये मागणी सूचनेची तारीख बी) थकबाकी रक्कम रोजीस सी) सरफैसी ॲक्ट २००२ चा १३(४) अन्वये कब्जा तारीख डी) कब्जाचा प्रकार सांकेतिक/प्रत्यक्ष/अन्वयिक	ए) राखीव किंमत (रु. लाखात) बी) इअर सी) बोली वाढविण्याची रक्कम	ई लिलावाची तारीख/वेळ	तारण धनकोंना ज्ञात भारांचा तपशील
१	**झोनल सस्त्र सर्कल, मुंबई.** **मे. डानिया ओरो ज्वेलरी प्रा. लि.** कारखाना युनिट क्र. ६०१/६०२, ६वा मजला, ब्लॉक १ प्रिमायसेस को–ऑप सोसायटी लि., अंधेरी पूर्व मुंबई.	कारखाना युनिट क्र. ६०१/६०२, ६वा मजला सीप्झ, ब्लॉक १ प्रिमायसेस को–ऑप सोसायटी लि., अंधेरी पूर्व मुंबई.	ए) १२.०७.२०१६ बी) रु. २६.९३ कोटी + एनपीए तारखेपासून पुढील व्याज सी) १६.०६.२०१७ डी) प्रत्यक्ष कब्जा	ए) १७४१.०० बी) १७५.०० सी) ५.००	१६.०४.२०२२ स. ११:०० ते सायं. ०४:००	माहित नाही
२	**झोनल सस्त्र सर्कल, मुंबई.** **मे. मा चिंतापूर्णी आयरन अँड स्टील (I) प्रा. लि. आणि** **मे. जय महालक्ष्मी इस्पात (I) प्रा. लि.** कार्यालय क्र. ५, सचिनम अपार्टमेंट, माजिवडा गाव, ठाणे पश्चिम–४०० ६०१	दुकान क्र. ५, तळ मजला, सचिनम सीएचएस लि. ज्योती चर्च जवळ, किशोर कंपनी माजिवडे ठाणे पश्चिम–४००६०१	ए) ०३.११.२०१४ बी) रु. ६०.०५ कोटी + एनपीए तारखेपासून पुढील व्याज सी) १७.०३.२०१५ आणि १८.०३.२०१५ डी) सांकेतिक कब्जा	ए) ४८.०० बी) ५.०० सी) १.००	१६.०४.२०२२ स. ११:०० ते सायं. ०४:००	माहित नाही
		दुकान क्र. ६, तळ मजला रत्नामणि सीएचएस लि. दत्त मंदिराच्या मागे चांदणी कोळीवाडा ठाणे–४००६०१		ए) ६२.४० बी) ६.३० सी) १.००	१६.०४.२०२२ स. ११:०० ते सायं. ०४:००	माहित नाही
		फ्लॅट क्र. ७०२, ७वा मजला, सचिनम सीएचएस लि. ज्योती चर्चजवळ, किशोर कंपनी माजिवडे ठाणे पश्चिम–४००६०१		ए) ७३.९५ बी) ७.४० सी) १.००	१६.०४.२०२२ स. ११:०० ते सायं. ०४:००	माहित नाही
		फ्लॅट क्र. ७०३, ७वा मजला, लक्ष्मी पार्क सीएचएस लि. शिव मंदिर गाव पाचपाखाडी खोपट ठाणे पश्चिम–४००६०१		ए) ७०.३० बी) ७.०५ सी) १.००	१६.०४.२०२२ स. ११:०० ते सायं. ०४:००	माहित नाही
		दुकान क्र. ६ तळ मजला, सचिनम सीएचएस लि. ज्योती चर्च जवळ, किशोर कंपनी माजिवडे ठाणे पश्चिम–४००६०१		ए) ६५.०४ बी) ६.५५ सी) १.००	१६.०४.२०२२ स. ११:०० ते सायं. ०४:००	माहित नाही
		फ्लॅट क्र. २०२, २रा मजला ए विंग गुरुदत्त सीएचएस लि. जोशीवाडा गाव चरई ए एस रोड, ठाणे पश्चिम–४००६०२		ए) ७०.६४ बी) ७.१० सी) १.००	१६.०४.२०२२ स. ११:०० ते सायं. ०४:००	माहित नाही
		फ्लॅट क्र. ११ आणि १२, २रा मजला, सुंदरम पार्क गुजराथी बाग, गाव कळंबे ठाणे–४२१६०१		ए) २१.४४ बी) २.१५ सी) ०.५०	१६.०४.२०२२ स. ११:०० ते सायं. ०४:००	माहित नाही
		फ्लॅट क्र. ७ आणि ८, २रा मजला, सुंदरम पार्क गुजराथी बाग, गाव कळंबे ठाणे–४२१ ६०१		ए) ३३.५३ बी) ३.४० सी) १.००	१६.०४.२०२२ स. ११:०० ते सायं. ०४:००	माहित नाही
३	**झोनल सस्त्र सर्कल, मुंबई.** **मे. सुविकस अलॉयज अँड स्टील प्रा. लि.** कार्यालय परिसर क्र. १०४, १ला मजला, गणात्रा इंडस्ट्रियल इस्टेट सीएस लि., गाव पाचपाखाडी, ठाणे पश्चिम.	कार्यालय परिसर क्र. १०४, १ला मजला, गणात्रा इंडस्ट्रियल इस्टेट सीएस लि., गाव पाचपाखाडी, ठाणे पश्चिम.	ए) १९.०४.२०१२ बी) रु. ३०.८१ कोटी + एनपीए तारखेपासून पुढील व्याज सी) २१.१२.२०१२ आणि डी) सांकेतिक कब्जा	ए) ५४.०० बी) ५.४० सी) १.००	१६.०४.२०२२ स. ११:०० ते सायं. ०४:००	माहित नाही
		फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, इमारत डी, श्री साई पार्क, आझाद नगर–२, गाव पाचपाखाडी, ठाणे पश्चिम.	ए) १९.०४.२०१२ बी) रु. ३०.८१ कोटी + एनपीए तारखेपासून पुढील व्याज सी) २१.१२.२०१२ आणि डी) सांकेतिक कब्जा	ए) १२६.८८ बी) १३.०० सी) २.००	१६.०४.२०२२ स. ११:०० ते सायं. ०४:००	माहित नाही
		दुकान परिसर क्र. ७, तळ मजला, श्री साई पार्क, आझाद नगर, गाव पाचपाखाडी, ठाणे पश्चिम	ए) १९.०४.२०१२ बी) रु. ३०.८१ कोटी + एनपीए तारखेपासून पुढील व्याज. सी) २१.१२.२०१२ आणि डी) सांकेतिक कब्जा	ए) १०२.०० बी) १०.५० सी) २.००	१६.०४.२०२२ स. ११:०० ते सायं. ०४:००	माहित नाही
		कार्यालय परिसर क्र. २०१, २रा मजला, अरिहंत युनिट, प्रिमायसेस सीएस लि. मांडवी, मस्जिद, मुंबई–०९	ए) १९.०४.२०१२ बी) रु. ३०.८१ कोटी + एनपीए तारखेपासून पुढील व्याज. सी) १०.०४.२०१७ आणि डी) प्रत्यक्ष कब्जा	ए) ३६.०० बी) ३.७० सी)१.००	१६.०४.२०२२ स. ११:०० ते सायं. ०४:००	माहित नाही
४	**झोनल सस्त्र सर्कल, मुंबई.** **उमाशंकर मोदी** १७– ए, मानेक बिल्डिंग, एल डी रुपारेल मार्ग, नेपेंसी रोड, मलबार हिल, मुंबई–४००००६	फ्लॅट क्र. ए/२६०६, २६वा मजला ''इंडियाबुल्स ब्लू'' गणपत राव कदम मार्ग वरळी सर्कल जवळ लोअर परेल मुंबई–१३.	ए) २३.०४.२०२१ बी) रु. ९.०१ कोटी + एनपीए तारखेपासून पुढील व्याज सी) ०५.०२.२०२२ डी) सांकेतिक कब्जा	ए) ८१७.६२ बी) ८२.०० सी) २.००	२९.०४.२०२२ स. ११:०० ते सायं. ०४:००	माहित नाही
		फ्लॅट क्र. ए/२६०१, २६वा मजला ''इंडियाबुल्स ब्लू'' गणपत राव कदम मार्ग वरळी सर्कलजवळ लोअर परेल मुंबई–१३	ए) २३.०४.२०२१ बी) रु. ९.०१ कोटी + एनपीए तारखेपासून पुढील व्याज सी) ०५.०२.२०२२ डी) सांकेतिक कब्जा	ए) ५८२.७८ बी) ५३.०० सी) २.००	२९.०४.२०२२ स. ११:०० ते सायं. ०४:००	माहित नाही
५	**झोनल सस्त्र सर्कल, मुंबई.** **कौशल कुमार मोदी** १७– ए, मानेक बिल्डिंग, एल डी रुपारेल मार्ग, नेपेंसी रोड, मलबार हिल, मुंबई–४००००६	ए–२५०१, २५व्या मजल्याची इमारत इंडियाबुल्स ब्लू म्हणून ओळखली जाते, गणपतराव कदम मार्ग सीएस क्र. १३१, १३२ आणि १/१३२ लोअर परेल विभाग वरळी मुंबई ४०००१३.	ए) ०४.१२.२०२१ बी) रु. १३.६० कोटी + एनपीए तारखेपासून पुढील व्याज सी) ०५.०२.२०२२ डी) सांकेतिक कब्जा	ए) ५८२.७८ बी) ५३.०० सी) २.००	२९.०४.२०२२ स. ११:०० ते सायं. ०४:००	माहित नाही
		ए–२५०६, २५व्या मजल्याची इमारत इंडियाबुल्स ब्लू म्हणून ओळखली जाते, गणपतराव कदम मार्ग सीएस क्र. १३१, १३२ आणि १/१३२ लोअर परेल विभाग वरळी मुंबई ४०००१३.	ए) ०४.१२.२०२१ बी) रु. १३.६० कोटी + एनपीए तारखेपासून पुढील व्याज सी) ०५.०२.२०२२ डी) सांकेतिक कब्जा	ए) ८१७.६२ बी) ८२.०० सी) ३.००	२९.०४.२०२२ स. ११:०० ते सायं. ०४:००	माहित नाही

अटी आणि शर्ती

विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील विहित अटी आणि शर्ती आणि खालील पुढील अटींच्या अधीन राहील.

१. मिळकती ''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'', ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने'' विकण्यात येईल.
२. येथील वरील परिशिष्टात विनिर्दिष्ट तारण मत्तेचे तपशिल हे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या योग्य माहितीनुसार नमुद केलेले आहेत, परंतु प्राधिकृत अधिकारी सदर उद्घोषणेतील कोणतीही चुक, चुकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी उत्तरदायी राहणार नाहीत.
३. विक्री वरील कोष्टाकातील नमूद तारीख आणि वेळी वेबसाईटः https://www.mstcecommerce.com येथे पुरविलेल्या ई–लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.
४. प्राधिकृत अधिकारीनी कोणताही कारण न देता कोणत्याही वेळी कोणतीही/सर्व बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा लिलाव पुढे ढकलणे/रद्द करणे/तहकूब करणे/खंडीत करणे/अटी सुधारण्याचा हक्क राखून ठेवला आहे.
५. सर्व वैधानिक थकबाकी/अटेन्डट प्रभार/इतर थकबाकी सह नोंदणी प्रभार, मुद्रांक शुल्क, कर, वैधानिक दायित्वे, मिळकत कर थकबाकी, वीज थकबाकी इ. खरेदीदारांने भरायची आहे.
६. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया www.ibapi.in, www.mstcecommerce.com, https://eprocure.gov.in/epublish/app आणि www.pnbindia.in चा संदर्भ घ्यावा.

सही/–
दिनांक : २४.०३.२०२२ **प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाणः मुंबई **पीएनबी, तारण धनको**